

建设工程施工合同

(商丘市睢阳区宋集镇林河村农村生活污水处理项目)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：睢阳区宋集镇人民政府

承包人（全称）：河南中昇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商丘市睢阳区宋集镇林河村农村生活污水处理项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商丘市睢阳区宋集镇林河村农村生活污水处理项目

2.工程地点：商丘市睢阳区宋集镇林河村。

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：财政资金

5.工程内容：商丘市睢阳区宋集镇林河村生活污水日处理 100 方场站及配套设施建设。

6.工程承包范围：包含施工图内的所有工作量，详见施工图。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 2 月 6 日。

计划竣工日期：2024 年 4 月 5 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合，《城市污水处理厂工程质量验收规范》
GB50334-2002《建设工程质量验收统一标准》GB50300-2013 标
准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹佰伍拾叁万肆仟肆佰贰拾
元整。（¥1534420.00）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李琦研。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年1月5日签订。

十、签订地点

本合同在河南省睢阳区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈宗礼

组织机构代码：_____ 组织机构代码：91411402MA9GP50E2F

地 址：_____ 地 址：河南省商丘市示范区中州
路与珠江路交叉口米兰
国际 13 楼

邮政编码：_____ 邮政编码：476700

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：15993937951

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国银行股份有限公司

司商丘中州路支行

账 号：_____ 账 号：25988105 6590

电子信箱：___/___；

通信地址：___/___。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：___/___。

1.1.3.10 临时占地包括：___/___。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》以及相关法律法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《城市污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2002 《建设工程质量验收统一标准》GB50300-2013 标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：___/___；

发包人提供国外标准、规范的份数：___/___；

发包人提供国外标准、规范的名称：___/___。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

主要建设内容为：宋集镇林河村污水处理站及管网建设施工，包括土建、工艺设备、电气自控控制（含中控）、安装调试。处理后出水水质达到：河南省地方标准《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》DB41/1820-2019 一级标准。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.4 总价合同的计量

关于固定总价合同计量的约定：完成施工图纸、工作量清单内的全部工作。

12.3.5 固定总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量： 是。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：因发包人的原因涉及的工程量增减，执行商丘市现行定额，主材实行市场价调整后按招标时的优惠下浮比例结算。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按进度付款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包方提供。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(2) 固定总价合同进度付款申请单提交的约定：合同签订生效且施工人员、材料、机械进场5个工作日内支付合同总金额的60%；完成合同总工程量的95%以上并达到初验标准，支付合同总金额的30%；竣工验收合格并审计结算后支付合同总金额的7%，剩余3%作为质保金，一年后无息返还。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):  睢阳区宋集镇人民政府 承包人(公章):  河南中原建设工程有限公司
政府 有限公司

地 址: 地 址: 商丘市睢阳区中州路与珠江路
交叉口米兰国际 13 楼

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

委托代理人(签字): 委托代理人(签字): 陈宗礼

电 话: 电 话:

传 真: 传 真:

开户银行: 开户银行: 中国银行股份有限公司商
丘中州路支行

账 号: 账 号: 25988105 6590

邮政编码: 邮政编码: 476100