

南 阳 市

建设工程竣工验收报告

中国共产党西峡县纪律检查委员会办案基地改造项目

南阳市建设委员会制

竣工项目审查

工程名称	中国共产党西峡县纪律检查委员会 办案基地改造项目	工程 地址	西峡县城区
建设单位	中国共产党西峡县纪律检查委员会	结构 形式	改造工程
监理单位	河南诚信工程管理有限公司	开工 日期	2025年8月3日
施工单位	河南汴垦建设工程有限公司	竣工 日期	2025年11月21日
施工许可 证号	/	总造价	1637761.05 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、 完成设计项目情况 1、花岗岩铺装 2、雨水管网 3、砖砌排水沟 4、铝合金平开窗		已按设计项目全部完成	
二、 完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定全部完成	
三、 技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全完善，符合归档要求	

续表 1

四、 进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	进场试验报告齐全
五、 质量合格文件 1、施工单位 2、监理单位	质量合格文件齐全
六、 工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包	工程质量保修书已签署
审查结论： 经审查：该工程符合建设工程竣工条件，同意竣工验收。 建设单位工程负责人： 2025 年 11 月 21 日	

工程质量评定

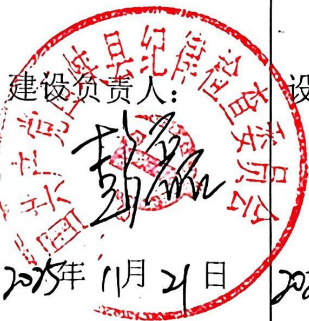
分部工程名称	核查结果	质量控制资料 核查	安全和使用 功能核查及 抽查结果	观感质量验 收
花岗岩铺装	合格	共 4 项， 经审 查 符 合 要 求 4 项，经核定符合 规范要求 4 项	应得分 100 实得分 99 得分 99%	应得分 100 实得分 98 得分 98%
雨水管网	合格			
砖砌排水沟	合格			
铝合金平开窗	合格			
	/			
	/			
	/			
	/			
单位工程评定等级：				
建设单位负责人：  (盖章) 				
2025 年 11 月 21 日				
存在问题：				

执 行 标 准	室外附属工程	/
	管道工程	/
	拆除、废弃工程	/
	门窗工程	/
		/

竣工验收结论:

中国共产党西峡县纪律检查委员会办案基地改造项目
于2025年 11月 21 日竣工,建设单位按照建设工程竣工验收程
序会施工单位、监理单位对中国共产党西峡县纪律检查委员会
办案基地改造项目工程进行了竣工验收。

经共同验收,各单位一致认为该工程符合建设工程竣工验
收条件,同意竣工验收。

建设单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	施工单位(签章)
建设单位(签章) 建设负责人:  2025年 11月 21 日	设计单位(签章) 设计负责人: 2025年 11月 21 日	监理单位(签章) 总监理工程师:  2025年 11月 21 日	施工单位(签章) 项目负责人:  2025年 11月 21 日