

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
制定

国家工商行政管理总局

合同协议书

发包人(全称): 内乡县灌涨镇人民政府

承包人(全称): 河南厚泽建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双
方就内乡县老 312 国道默河桥东至灌涨高中段绿化项目工程施
工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 内乡县老 312 国道默河桥东至灌涨高中段绿化

项目。

2. 工程地点: 南阳市内乡县灌涨镇。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 绿化工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

工程量清单、图纸包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 以监理人发出的开工令为准。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 60 日历天。工期总日历天数与根据前

开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰佰柒拾柒万玖仟肆佰柒拾元整
¥ 2779470.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 固定总价 。

五、项目经理

承包人项目经理： 寇元鹏 。

六、合同文件构成

协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。
专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并
不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、工程进度款支付

于付款周期的约定: 开工时拨付项目启动资金 30%, 项目
工后拨付资金到 90%, 审计决算后拨付到 97%, 留置工程
保证金比例 3%。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州 签订。

十一、补充协议

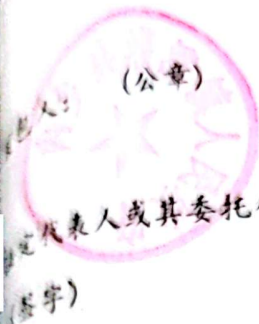
合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是
同的组成部分。

十二、合同生效

合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 四
份, 承包人执 二 份。



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 赵何冲

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91411300MA45AC0U1A

地址: _____ 地址: 河南省南阳市卧龙区中
州路文化路交叉口七局商务楼6楼

邮政编码: _____ 邮政编码: 473000

法定代表人: 张金彪 法定代表人: 张金彪

委托代理人: _____ 委托代理人: 赵何冲

电话: _____ 电话: 0377-66190888

传真: _____ 传真: /

电子信箱: _____ 电子信箱: 1787982918@QQ.COM

开户银行: _____ 开户银行: 中原银行股份有限

公司南阳华文支行

账号: _____ 账号: 4113320101600244