

南阳市文化广电和旅游局  
南阳熊氏宅院二期（B段）维修保护项目

# 合同书

项目编号：南阳政采磋商-2024-73

甲方（发包人）：南阳市文化广电和旅游局

乙方（承包人）：南阳市文华古建工程有限公司



发包人（全称）：南阳市文化广电和旅游局

承包人（全称）：南阳市文华古建工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南阳市文化广电和旅游局南阳熊氏宅院二期（B段）维修保护项目
2. 工程地点：南阳市城乡一体化示范区新店乡阡陌营村
3. 工程内容：熊氏宅院西二院二进东厢房、西二院二进西厢房、西二院二进过厅、西二院门楼及倒座维修保护。
4. 工程承包范围：包工包料

### 二、合同工期

计划开工日期：2025 年 2 月 15 日。

计划竣工日期：2025 年 3 月 17 日。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）：玖拾玖万叁仟元整小写：(¥1185000.00元)。

#### 2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

3. 关于变更估价的约定：工程量：按实计算。综合单价：投标报价中有的项目按投标报价清单综合单价执行；投标报价中有类似项目的按投标报价清单组价局部调整；投标报价中没有类似项目的按投标时适用的相关定额及清单组价；材料价格：投标书中包含的材料按投标时价格执行，投标书中没有的材料根据市场价有甲乙双方协



商确定；人工费：定额组价的人工价格按投标时人工价格执行，零星用工按260元/工日执行。

## 六、缺陷责任期

本工程缺陷责任期壹年。

## 七、付款办法

1、首付款：合同签订后十五日内甲方向乙方支付合同价款的70%做为首付款；

2、工程验收合格后，由发包人聘请造价审计机构对工程决算进行审计，经发、承包双方确认决算价后，14日内一次性无息支付剩余工程款。

## 八、施工安全

### （一）甲方的责任

1、施工过程中，甲方监控乙方安全生产管理制度、岗位责任制度、安全操作规程的实施，积极协助乙方，防止施工过程中安全事故的发生。

2、甲方现场安全施工管理代表，协助乙方对出现的安全隐患，采取“三不放过”的原则，及时整改和制订安全措施，做好本职工作。

3、甲方管理代表，本着“实事求是”的工作原则，积极主动配合乙方有组织、有计划，合理有序的施工。

### （二）乙方的责任

1、乙方必须按上级安全管理部门的要求配备安全设施，并制订切实可行的安全施工措施，完善各项安全管理制度，并将安全制度及责任落实到班组和每个员工。在施工期间，乙方必须积极参加并接受甲方的安全教育和各种形式的安全检查活动，严格遵守甲乙双方签订的合同准则，严格执行安全操作规程及各项施工安全管理制度，服从甲方管理代表指挥，不得违章作业，冒险蛮干。



2、乙方应设安全员，负责本工程的安全管理工作。具体负责对施工现场、建筑材料、供电设施、设备安全及运行状况、井下操作等安全工作进行重点管理，并与甲方安全管理人员协调沟通安全管理工作事务。

3、乙方在施工期间应对员工不断进行治安条例、劳动纪律、操作规程、作业制度的管理教育与培训。员工不得打架、斗殴、饮酒取闹、违纪违法，造成恶劣影响有损公司信誉，由此造成的一切损失和后果，均由乙方承担责任。

## 九、文物保护

### （一）甲方的责任

- 1、对该文物保护单位实施保护管理。
- 2、及时向乙方传达上级文化文物部门对文物保护的信息。
- 3、提供文物保护法规、文保政策的咨询工作。
- 4、乙方在保护管理文物保护单位时如有问题或困难，可以向甲方提出申请，甲方应给予协助。

### （二）乙方职责：

- 1、在文物保护单位的保护范围内，不得建设危害文物保护单位安全的设施，不得进行可能影响文物保护单位安全的活动。
- 2、在文物保护单位的建设施工地带内，不得建设破坏文物保护单位历史风貌的设施。
- 3、配合甲方定期开展的各类文物保护检查工作；
- 4、如发现偷盗、盗挖等现象，应及时向甲方汇报，如有意外发生，要立即采取措施并在第一时间报告甲方；
- 5、落实防火、防盗、防坍塌等安全防范措施；负责管理、保护好文保单位的标志说明，保持干净、整齐。
- 6、施工过程中，造成文物损坏，承担相应的民事、行政、刑事责任。



## 十、甲方的权利和义务

- 1、甲方指定 张博 同志为甲方代表，对工程实施全面监督管理。
- 2、保证三通一平及协调周边关系，保证工程顺利实施。
- 3、确认回复乙方提出需要甲方协调解决的问题。
- 4、组织工程最终竣工按标书要求验收，并对合格工程做好接受工作。
- 5、按合同约定的时间、方式，如数向乙方支付工程款。
- 6、提供设备存放、人员办公生活、施工准备及实施所需的场地。

## 十一、乙方的权利和义务

- 1、做好开工前的所有准备工作，确保按时开工。
- 2、接受甲方代表对工程的监理，对甲方代表提出的整改意见认真整改，及时回复和落实甲方代表的通知。
- 3、按本合同约定的计划组织施工，并在合同工期内保质保量完成工程。
- 4、对现场的所有工程设备、环境做好保护并负责施工现场人、财、物的安全管理。
- 5、负责工程移交前的安全、质量保护。
- 6、免费向甲方提供完整、详细、正确、有效的工程技术文件。
- 7、乙方委派为工地现场项目经理，全权负责以下工作：
  - (1)接受甲方对工程进行监理；
  - (2)按照已批准的施工方案、合同及甲方合理化的建议或意见组织施工，对工程实行全方位管理。
  - (3)施工中来往文件等事宜的签收确认；
  - (4)按投标文件中承诺的项目管理人员到工地现场。

## 十二、施工组织计划

- 1、本工程合同工期为 30天。合同生效后及时进行建筑材料订货，保证在工程开工时到货。



2、在合同约定的开工日期前7日内做好开工前的全部准备工作，并向甲方代表提供开工申请。

3、乙方须接受甲方代表对工程施工质量和进度的检查、监督，并应严格按照图纸、规范和工艺进行施工，保证工程质量。工程实际进展与确认的进度计划不符时，乙方按甲方代表的要求提出改进措施，经与甲方代表协商后执行。中途因甲方需求调整的，工期另外商定。

4、乙方因特殊原因不能按时开工，以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求，甲方代表应在收到报告后3日内答复乙方，3日内未答复，则视为同意乙方要求，工期顺延。甲方不同意的应予以说明。

5、工程竣工：项目施工完毕后，乙方即可提交甲方进行全面竣工验收。

### 十三、施工和设计变更

1、乙方在实施过程中如发现设计缺项、因设计造成施工不合理的情况，向甲方和监理方提出施工或设计变更。如存在合同清单之外的变更，按照变更签证程序执行。

2、工程实施中对原设计进行变更或提出的合理化建议如涉及方案的变更和材料、设备的替代，经甲乙双方协商同意后，完善变更签证手续后，方可实施。

### 十四、争议的解决

1、因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1)向南阳仲裁委员会申请仲裁；

(2)向项目所在地人民法院起诉。

2、发生争议后，除出现以下情况外，双方都应该履行合同，保持施工连续。

(1)单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2)协调要求停止施工，且为双方接受；

(3)人民法院要求停止履行。



## 十五、合同生效及其他

本合同经甲乙双方代表签字并加盖公章后生效，本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，未尽事宜，另行商定。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：  
电话：  
开户银行：  
账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：南阳市工农北路汉冶博物馆1楼  
电话：0377-63132801  
开户银行：建行南阳光武路支行  
账号：41001521310050202269

2024年12月30日

2024年12月30日



# 投 标 总 价

招 标 人： 南阳市文化广电和旅游局

工 程 名 称： 南阳熊氏宅院二期维修保养项目（B段）

投标总价 (小写): 1199136.47

(大写): 壹佰壹拾玖万玖仟壹佰叁拾陆元肆角柒分

投 标 人： 南阳市文华古建工程有限公司

(单位盖章)

法 定 代 表 人  
或 其 授 权 人：

(签字或盖章)

编 制 人：

姚治国



(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日



# 总 说 明

项目名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

- 1、采用现行的古建修缮规范、工艺标准、材料做法等。
- 2、工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《仿古建筑工程工程量计算规范》GB50500-2013；
- 3、定额依据《河南省仿古建筑工程计价综合单价》（2009）及有关的补充说明解释等。
- 4、人工费根据河南省建筑工程消防技术中心发布的2023年7月至12月人工费调整指数进行调整。
- 5、材料价格按照南阳市2024年第三季度信息价及市场价进行调整。
- 6、安全文明费执行豫建标【2014】57号文有关规定，扬尘污染防治费执行豫建标【2016】47号文有关规定计算。
- 7、规费执行豫建标【2014】29号文有关规定计取。



建设项目投标报价汇总表

工程名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）
 第 1 页 共 1 页

| 序号  | 单项工程名称             | 金 额(元)     | 其中:(元) |             |          |
|-----|--------------------|------------|--------|-------------|----------|
|     |                    |            | 暂估价    | 安全文明<br>施工费 | 规 费      |
| 1   | 南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） | 1199136.47 |        | 24763.25    | 63757.22 |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
|     |                    |            |        |             |          |
| 合 计 |                    | 1199136.47 |        | 24763.25    | 63757.22 |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。



## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容     | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|-------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程      | 325369.37 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日     | 1961.05   |           |
| 1.2   | 1)人工费       | 195015.57 |           |
| 1.3   | 2)材料费       | 89796.38  |           |
| 1.4   | 3)机械费       | 1449.77   |           |
| 1.5   | 4)企业管理费     | 26932.74  |           |
| 1.6   | 5)利润        | 12174.96  |           |
| 2     | 措施项目        | 8210.79   |           |
| 2.1   | 其中： 1)技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日        |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费        |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费        |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费        |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费      |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润         |           |           |
| 2.2   | 2)安全文明施工费   | 8210.79   |           |
| 2.2.1 | 2.1)安全生产费   | 5065.81   |           |
| 2.2.2 | 2.2)文明施工措施费 | 2537.88   |           |
| 2.2.3 | 2.3)扬尘污染防治费 | 607.1     |           |
| 2.3   | 3)二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4)夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5)冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6)其他        |           |           |
| 3     | 其他项目        |           | —         |
| 3.1   | 其中：1)暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2)专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3)计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 2 页 共 2 页

| 序号               | 汇 总 内 容    | 金 额(元)     | 其中：暂估价(元) |
|------------------|------------|------------|-----------|
| 3.4              | 4)总承包服务费   |            | —         |
| 3.5              | 5)零星工作项目费  |            |           |
| 3.6              | 6)优质优价奖励费  |            |           |
| 3.7              | 7)检测费      |            |           |
| 3.8              | 8)其他       |            |           |
| 4                | 规费         | 21140.08   | —         |
| 4.1              | 其中：1)工程排污费 |            | —         |
| 4.2              | 2)社会保障费    | 15845.25   | —         |
| 4.3              | 3)住房公积金    | 3333.78    | —         |
| 4.4              | 4)工伤保险     | 1961.05    | —         |
| 5                | 不含税工程造价合计  | 354720.24  |           |
| 6                | 增值税~销项税额   | 31924.82   |           |
| 7                | 含税工程造价合计   | 386645.06  |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |            | 386,645.06 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |         |                                                                                   |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |         |                                                                                   |      |        |         |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目    |                                                                                   |      |        |         | 325369.37 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除    | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苦背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选, 满足继续使用的清理、编号备用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 144.38 | 45      | 6497.1    |     |
| 2    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                      | m2   | 156.43 | 9.03    | 1412.56   |     |
| 3    | 011604002002 | 清理污渍    | 1. 人工清理清水墙面污渍<br>2. 人工清理梁架、门窗等木构件污渍<br>3. 垃圾外运自行考虑                                | m2   | 52.14  | 7.46    | 388.96    |     |
| 4    | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 1. 人工拆除楼地面水泥面层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 90.56  | 19.72   | 1785.84   |     |
| 5    | 011601001002 | 砖砌体拆除   | 1. 砖砌体拆除<br>2. 垃圾清运自行考虑                                                           | m3   | 35.8   | 165.16  | 5912.73   |     |
| 6    | 020101002001 | 细砖清水墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 淌白墙 小停泥砖                                             | m2   | 23.2   | 501.62  | 11637.58  |     |
| 7    | 020101003001 | 糙砖实心墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 里皮衬砌机砖                                               | m3   | 8.16   | 874.92  | 7139.35   |     |
| 8    | 020103001001 | 细砖砖檐    |                                                                                   | m    | 14.41  | 465.89  | 6713.47   |     |
| 9    | 020111005001 | 梢子、盘头   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑梢子 灰砌 尺二方砖                                              | 份    | 1      | 1344.41 | 1344.41   |     |
| 10   | B-001        | 挖补酥碱砖   | 1. 酥碱深度大于20mm砖体挖补                                                                 | 块    | 30     | 18      | 540       |     |
| 本页小计 |              |         |                                                                                   |      |        |         | 43372     |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 2 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |          |     |
|------|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|-----|
|      |              |          |                                                                   |      |        | 综合单价    | 合 价      | 其中  |
|      |              |          |                                                                   |      |        |         |          | 暂估价 |
| 11   | 020502002001 | 矩形梁      | 1. 单步梁制安<br>2. 刷桐油三遍防腐                                            | m3   | 0.05   | 6246.92 | 312.35   |     |
| 12   | 020503001001 | 圆桁（檩）    | 1. 木构件制作、安装 桁檩、角梁、由戗 圆檩(径20以下cm)<br>2. 刷桐油三遍防腐                    | m3   | 0.37   | 6929.24 | 2563.82  |     |
| 13   | 020503006001 | 随梁枋      | 1. 木构件制作、安装 枋类 普通大额枋、单额枋、桁檩枋(枋高20以下cm)<br>2. 刷桐油三遍防腐              | m3   | 0.13   | 5954.15 | 774.04   |     |
| 14   | 020505002001 | 矩形椽      | 1. 补配椽子<br>2. 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3. 刷桐油三遍防腐                    | m    | 105    | 32      | 3360     |     |
| 15   | 020505007001 | 矩形飞椽     | 1. 木基层 飞椽制安(径10cm以内)<br>2. 3. 刷桐油三遍防腐                             | 根    | 72     | 50.03   | 3602.16  |     |
| 16   | 020508016001 | 大连檐(里口木) | 1. 木基层 大连檐制安(10cm以内)<br>2. 刷桐油三遍防腐                                | m    | 21.39  | 29.6    | 633.14   |     |
| 17   | 020508017001 | 小连檐      | 1. 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)<br>2. 刷桐油三遍防腐                              | m    | 21.39  | 14.77   | 315.93   |     |
| 18   | 020508020001 | 闸挡板      | 1. 木基层 闸挡板制安(椽径10cm以内)<br>2. 刷桐油三遍防腐                              | m    | 21.39  | 8.82    | 188.66   |     |
| 19   | 020508025001 | 清水望板     | 1. 木基层 顺望板制安(厚cm) 2. 5(2.2)<br>2. 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光<br>3. 刷桐油三遍防腐 | m2   | 24.15  | 130.98  | 3163.17  |     |
| 20   | 020601001001 | 铺望砖      | 1. 铺望砖（补配望砖300块）                                                  | m2   | 120.23 | 39.62   | 4763.51  |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                   |      |        |         | 19676.78 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 3 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |        |                                                                                           |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |        |                                                                                           |      |        |         |           | 暂估价 |
| 21   | 020601003001 | 小青瓦屋面  | 1. 苫背 护板灰<br>2. 苫背 泥背 厚(30mm) 以内 滑秸<br>3. 苫背 灰背 厚(25mm) 白灰背<br>4. 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦 (补配小青瓦30%) | m2   | 144.38 | 1157.64 | 167140.06 |     |
| 22   | 020602003001 | 正脊     | 1. 正脊 带吻(兽)<br>正脊 带陡板(高度50cm) 以下                                                          | m    | 18.23  | 718.27  | 13094.06  |     |
| 23   | 020602013001 | 窑制吻兽   |                                                                                           | 座    | 4      | 995.79  | 3983.16   |     |
| 24   | 020602004001 | 垂脊兽后   | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内                                                                 | m    | 22.56  | 655.01  | 14777.03  |     |
| 25   | 020602004002 | 垂脊兽前   | 1. 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前                                                                        | m    | 12.00  | 402.11  | 4825.32   |     |
| 26   | 020602004003 | 垂脊附件   | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                             | 条    | 8.00   | 446.94  | 3575.52   |     |
| 27   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰 | 1. 麻刀灰浆 外墙抹灰 靠背麻刀灰 厚度18mm 白麻刀灰                                                            | m2   | 242.73 | 26.85   | 6517.3    |     |
| 28   | 020702003001 | 糙埂蓝四丁砖 | 1. 素土夯实<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>2. 20厚掺灰泥<br>4. 粗埂地面 300X150X65手工青砖(平铺) 十字缝         | m2   | 90.56  | 158.79  | 14380.02  |     |
| 29   | 020704001001 | 糙埂散水   | 1. 清理地面至设计标高<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>3. 砖埂地面及散水 粗埂散水 300X150X65手工青砖(平铺)             | m2   | 17.91  | 166.58  | 2983.45   |     |
| 30   | 020704002001 | 糙砖牙子   | 砖埂地面及散水 粗埂地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽                                                                | m    | 49.74  | 27.86   | 1385.76   |     |
| 本页小计 |              |        |                                                                                           |      |        |         | 232661.68 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 40 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第2页 共40页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。





## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 4 页 共 40 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|---------------|--------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|---------|---------|-------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 7 页 共 40 页 |            |         |         |       |
| 项目编码          |                                | 020101003001 | 项目名称                  |         | 糙砖实心底   | 计量单位         | m3         | 工程量     | 8.16    |       |
| 清单综合单价组成明细    |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
| 定额编号          | 定额项目名称                         | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |         |         |       |
|               |                                |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费   |
| 2-61 换        | 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑身里皮衬砌机砖 | 10m3         | 0.1                   | 1733.04 | 6755.76 |              | 260.36     | 173.3   | 675.58  | 26.04 |
| 人工单价          |                                | 小计           |                       |         | 173.3   |              | 675.58     |         | 26.04   |       |
| 99.6元/工日      |                                | 未计价材料费       |                       |         |         |              |            |         |         |       |
| 清单项目综合单价      |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
| 874.92        |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                   |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |       |
|               | 旧手工青砖 240×115×53               |              |                       | 百块      | 4.16    | 150          | 624        |         |         |       |
|               | 其他材料费                          |              |                       |         |         | -            | 51.58      | -       |         |       |
|               | 材料费小计                          |              |                       |         |         | -            | 675.58     | -       |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         |              |            |         |         |       |
|               |                                |              |                       |         |         | </           |            |         |         |       |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 10 页 共 40 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 11 页 共 40 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020502002001 | 项目名称                  |         | 矩形梁     | 计量单位          | m3         | 工程量     | 0.05    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-216                          | 木构件制作、安装 梁类 单步梁、抱头梁、斜抱头梁(宽25以下cm)           | m3           | 1                     | 1843.6  | 3070.32 |               | 357.42     | 1843.6  | 3070.32 |         | 357.42     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.34                  | 1384.45 | 1222.89 |               | 261.46     | 470.71  | 415.78  |         | 88.9       |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |         |               |            | 2314.31 | 3486.1  |         | 446.32     |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |               |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         | 6246.92 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 6.1642  | 65            | 400.67     |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 3301.68    | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 3702.35    | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 12 页 共 40 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 | 项目名称                  |         | 圆枋（檩）   | 计量单位          | m3         | 工程量     | 0.37    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-274                          | 木构件制作、安装 枋檩、角梁、由椽 圆枋(径20以下cm)               | m3           | 1                     | 2498.96 | 3314.74 |               | 484.48     | 2498.96 | 3314.74 |         | 484.48     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.22                  | 1384.45 | 1222.89 |               | 261.46     | 304.54  | 269     |         | 57.52      |
| 人 工 单 价                        |                                             |              |                       | 小 计     |         |               |            | 2803.5  | 3583.74 |         | 542        |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |               |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         | 6929.24 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.9881  | 65            | 259.23     |         |         |         |            |
|                                | 原木                                          |              |                       | m3      | 1.21    | 2700          | 3267       |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 56.97      | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 3583.2     | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 14 页 共 40 页 |            |         |         |      |
| 项目编码          |                                             | 020505002001 | 项目名称                  |         | 矩形椽     | 计量单位          | m          | 工程量     | 105     |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单价      |         |               | 合价         |         |         |      |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036                | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 4.98    | 4.4     | 0.94 |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1                   | 60.76   | 144.52  |               | 11.48      | 6.08    | 14.45   | 1.15 |
| 人工单价          |                                             | 小计           |                       |         | 11.06   |               | 18.85      |         | 2.09    |      |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 0.0653  | 65            | 4.24       |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |                       | m3      | 0.0116  | 1200          | 13.92      |         |         |      |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 0.69       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 18.85      | -       |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|---------------|---------------------------------------------|-----------------------|--------|---------|---------------|---------|---------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                             | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |         | 第 15 页 共 40 页 |         |         |
| 项目编码          | 020505007001                                | 项目名称                  | 矩形飞椽   | 计量单位    | 根             | 工程量     | 72      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |                       |        |         |               |         |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位                  | 数量     | 单 价     |               |         | 合 价     |
|               |                                             |                       |        | 人工费     | 材料费           | 机械费     |         |
| 4-383         | 木基层 飞椽制安(径10cm以内)                           | 10根                   | 0.1    | 148.4   | 169.01        |         | 28.03   |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2                 | 0.0054 | 1384.44 | 1222.89       |         | 261.46  |
| 人工单价          |                                             |                       |        | 小计      |               |         | 22.32   |
| 99.6元/工日      |                                             |                       |        | 未计价材料费  |               |         | 23.5    |
|               |                                             |                       |        |         |               |         | 4.23    |
|               |                                             |                       |        | 小计      |               |         | 50.03   |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                | 单位                    | 数量     | 单价（元）   | 合价（元）         | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
|               | 熟桐油(光油)                                     | kg                    | 0.0979 | 65      | 6.36          |         |         |
|               | 板方材(锯材)                                     | m3                    | 0.0138 | 1200    | 16.56         |         |         |
|               | 其他材料费                                       |                       |        | -       | 0.58          | -       |         |
|               | 材料费小计                                       |                       |        | -       | 23.51         | -       |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |
|               |                                             |                       |        |         |               |         |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|---------------|-------------------------------------------------|-----------------------|------|--------|---------------|-------|------------|---------|---------|------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                                 | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |      |        | 第 16 页 共 40 页 |       |            |         |         |      |            |
| 项目编码          |                                                 | 020508016001          | 项目名称 |        | 大连檐(里口木)      | 计量单位  | m          | 工程量     | 21.39   |      |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位                  | 数量   | 单 价    |               |       | 合 价        |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      | 人工费    | 材料费           | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 4-472         | 木基层 大连檐制安(10cm以内)                               | 10m                   | 0.1  | 89.64  | 106.19        |       | 18.37      | 8.96    | 10.62   |      | 1.83       |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米                | 0.01 | 493.02 | 232.27        |       | 93.11      | 4.93    | 2.32    |      | 0.93       |
| 人工单价          |                                                 | 小计                    |      |        |               |       |            | 13.89   | 12.94   |      | 2.76       |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费                |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
| 清单项目综合单价      |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         | 29.6 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |                       |      | 单位     | 数量            | 单价（元） | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |            |
|               | 熟桐油(光油)                                         |                       |      | kg     | 0.0344        | 65    | 2.24       |         |         |      |            |
|               | 板方材(锯材)                                         |                       |      | m3     | 0.0085        | 1200  | 10.2       |         |         |      |            |
|               | 其他材料费                                           |                       |      |        |               | -     | 0.51       | -       |         |      |            |
|               | 材料费小计                                           |                       |      |        |               | -     | 12.95      | -       |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |
|               |                                                 |                       |      |        |               |       |            |         |         |      |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|-----|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 17 页 共 40 页 |            |         |         |     |            |
| 项目编码          |                                                 | 020508017001 | 项目名称                  |        | 小连檐    | 计量单位          | m          | 工程量     | 21.39   |     |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费<br>和利润 |
| 4-479         | 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 28.88  | 31.06  |               | 5.92       | 2.89    | 3.11    |     | 0.59       |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01                  | 493.02 | 232.27 |               | 93.11      | 4.93    | 2.32    |     | 0.93       |
| 人工单价          |                                                 |              |                       | 小计     |        |               |            | 7.82    | 5.43    |     | 1.52       |
| 99.6元/工日      |                                                 |              |                       | 未计价材料费 |        |               | 14.77      |         |         |     |            |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |     |            |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     | 0.0344 | 65            | 2.24       |         |         |     |            |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0024 | 1200          | 2.88       |         |         |     |            |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -             | 0.31       | -       |         |     |            |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -             | 5.43       | -       |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |     |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        |       | 第 18 页 共 40 页 |         |         |      |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|-------|---------------|---------|---------|------|
| 项目编码          |                                                 | 020508020001 | 项目名称                  |        | 闸挡板    | 计量单位  | m             | 工程量     | 21.39   |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |       | 合价            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润    | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-494         | 木基层 闸挡板制安(椽径10cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 55.78  | 20.98  |       | 11.43         | 5.58    | 2.1     | 1.14 |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       |                       | 493.02 | 232.27 |       | 93.11         |         |         |      |
| 人工单价          |                                                 |              |                       | 小计     |        |       |               | 5.58    | 2.1     | 1.14 |
| 99.6元/工日      |                                                 |              |                       | 未计价材料费 |        |       |               |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元） | 合价（元）         | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     |        | 65    |               |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0017 | 1200  | 2.04          |         |         |      |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -     | 0.06          | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -     | 2.1           | -       |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |       |               |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 19 页 共 40 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                                             | 020508025001 | 项目名称                  |         | 清水望板    | 计量单位          | m2         | 工程量     | 24.15   |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)                     | 10m2         | 0.1                   | 105.58  | 541.88  |               | 19.94      | 10.56   | 54.19   |        | 1.99       |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光                           | 10m2         | 0.1                   | 57.77   |         |               | 10.91      | 5.78    |         |        | 1.09       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 27.69   | 24.46   |        | 5.23       |
| 人工单价          |                                             | 小计           |                       |         |         |               |            | 44.03   | 78.65   |        | 8.31       |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         | 130.98 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 0.3626  | 65            | 23.57      |         |         |        |            |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |                       | m3      | 0.0438  | 1200          | 52.56      |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 2.52       | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 78.65      | -       |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第20页 共40页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
|---------------|------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                        |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        | 第 21 页 共 40 页 |            |             |             |      |            |
| 项目编码          |                        | 020601003001 | 项目名称                  |         | 小青瓦屋面  | 计量单位          | m2         | 工程量         | 144.38      |      |            |
| 清单综合单价组成明细    |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                 | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |        |               | 合 价        |             |             |      |            |
|               |                        |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 8-1           | 苫背 护板灰                 | m2           | 1                     | 3.78    | 10.71  | 0.41          | 0.81       | 3.78        | 10.71       | 0.41 | 0.81       |
| 8-2           | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内<br>滑秸 | m2           | 1                     | 9.46    | 11.57  | 0.43          | 2.04       | 9.46        | 11.57       | 0.43 | 2.04       |
| 8-6           | 苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背      | m2           | 1                     | 24.9    | 24.91  | 1.05          | 5.11       | 24.9        | 24.91       | 1.05 | 5.11       |
| 8-37 换        | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦           | m2           | 1                     | 817.72  | 67.59  |               | 167.57     | 817.72      | 67.59       |      | 167.57     |
| 8-35          | 瓦面 合瓦檐头附件 3号           | m            | 0.2525                | 7.57    | 28.23  | 0.58          | 1.63       | 1.91        | 7.13        | 0.15 | 0.41       |
| 人工单价          |                        | 小 计          |                       |         |        |               |            | 857.77      | 121.91      | 2.04 | 175.94     |
| 99.6元/工日      |                        | 未计价材料费       |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
| 清单项目综合单价      |                        |              |                       | 1157.64 |        |               |            |             |             |      |            |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号           |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |      |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀             |              |                       | m3      | 0.0045 | 500           | 2.25       |             |             |      |            |
|               | 石灰粉                    |              |                       | kg      | 44.45  | 0.86          | 38.23      |             |             |      |            |
|               | 灰土(石灰:粘土) 4:6          |              |                       | m3      | 0.54   | 51            | 27.54      |             |             |      |            |
|               | 板瓦 3号                  |              |                       | 块       | 39.528 | 1             | 39.53      |             |             |      |            |
|               | 其他材料费                  |              |                       |         |        | -             | 14.34      | -           |             |      |            |
| 材料费小计         |                        |              |                       |         | -      | 121.89        | -          |             |             |      |            |
|               |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
|               |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|---------------|---------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|-------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                           |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 22 页 共 40 页 |            |         |         |       |            |
| 项目编码          |                           | 020602003001 | 项目名称                  |        | 正脊     | 计量单位          | m          | 工程量     | 18.23   |       |            |
| 清单综合单价组成明细    |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费<br>和利润 |
| 8-40          | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 | m            | 1                     | 347.31 | 296.83 | 2.9           | 71.23      | 347.31  | 296.83  | 2.9   | 71.23      |
| 人工单价          |                           | 小计           |                       |        |        |               | 347.31     | 296.83  | 2.9     | 71.23 |            |
| 99.6元/工日      |                           | 未计价材料费       |                       |        |        |               | 718.27     |         |         |       |            |
| 清单项目综合单价      |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号              |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |       |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                |              |                       | m3     | 0.051  | 500           | 25.5       |         |         |       |            |
|               | 尺二方砖 384×384×60           |              |                       | 块      | 2.8    | 20            | 56         |         |         |       |            |
|               | 地趴砖                       |              |                       | 块      | 8.68   | 15            | 130.2      |         |         |       |            |
|               | 大开条砖                      |              |                       | 块      | 8.4    | 5             | 42         |         |         |       |            |
|               | 板瓦 2号                     |              |                       | 块      | 12     | 1.7           | 20.4       |         |         |       |            |
|               | 其他材料费                     |              |                       |        |        | -             | 22.73      | -       |         |       |            |
| 材料费小计         |                           |              |                       |        | -      | 296.83        | -          |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |       |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|--------------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座      |                      |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 23 页 共 40 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码               |                      | 020602013001 | 项目名称                  |        | 窑制吻兽   | 计量单位          | 座          | 工程量         | 4           |        |            |
| 清单综合单价组成明细         |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号               | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-95               | 吻、宝顶 正吻安装 高(60cm) 以下 | 份            | 1                     | 198.7  | 749.21 | 11.61         | 36.27      | 198.7       | 749.21      | 11.61  | 36.27      |
| 人工单价               |                      |              |                       | 小计     |        |               |            | 198.7       | 749.21      | 11.61  | 36.27      |
| 99.6元/工日           |                      |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价           |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             | 995.79 |            |
| 材料费<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号         |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>(元) | 暂估合价<br>(元) |        |            |
|                    | 深月白麻刀灰 中麻刀           |              |                       | m3     | 0.022  | 500           | 11         |             |             |        |            |
|                    | 大开条砖                 |              |                       | 块      | 0.6    | 5             | 3          |             |             |        |            |
|                    | 正兽 700mm以下           |              |                       | 件      | 1      | 650           | 650        |             |             |        |            |
|                    | 板瓦 2号                |              |                       | 块      | 12     | 1.7           | 20.4       |             |             |        |            |
|                    | 其他材料费                |              |                       |        |        | -             | 64.81      | -           |             |        |            |
|                    | 材料费小计                |              |                       |        |        | -             | 749.21     | -           |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|                    |                      |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|---------------|---------------------------|-----------------------|------|--------|---------------|-------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                           | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |      |        | 第 24 页 共 40 页 |       |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                           | 020602004001          | 项目名称 |        | 垂脊兽后          | 计量单位  | m          | 工程量         | 22.56       |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                    | 定额单位                  | 数量   | 单 价    |               |       | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      | 人工费    | 材料费           | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-67          | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内 | m                     | 1    | 344.42 | 237.77        | 2.2   | 70.62      | 344.42      | 237.77      | 2.2    | 70.62      |
| 人工单价          |                           |                       |      | 小计     |               |       |            | 344.42      | 237.77      | 2.2    | 70.62      |
| 99.6元/工日      |                           |                       |      | 未计价材料费 |               |       |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             | 655.01 |            |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号              |                       |      | 单位     | 数量            | 单价（元） | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                |                       |      | m3     | 0.033         | 500   | 16.5       |             |             |        |            |
|               | 手工青砖 300X150X65           |                       |      | 块      | 18.3          | 5     | 91.5       |             |             |        |            |
|               | 板瓦 2号                     |                       |      | 块      | 16.56         | 1.7   | 28.15      |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                     |                       |      |        |               | -     | 101.62     | -           |             |        |            |
|               | 材料费小计                     |                       |      |        |               | -     | 237.77     | -           |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。





综合单价分析表

|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|---------------|--------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 26 页 共 40 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                                | 020602004003 | 项目名称                  |        | 垂脊附件   | 计量单位          | 条          | 工程量         | 8.00        |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                         | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-77 换        | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山<br>兽后(高40cm) 以内 | 条            | 1                     | 49.2   | 387.73 | 1.13          | 8.88       | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 人 工 单 价       |                                |              |                       | 小 计    |        |               |            | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 99.6元/工日      |                                |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             | 446.94 |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                   |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                     |              |                       | m3     | 0.008  | 500           | 4          |             |             |        |            |
|               | 尺二方砖 384×384×60                |              |                       | 块      | 1      | 20            | 20         |             |             |        |            |
|               | 大开条砖                           |              |                       | 块      | 1      | 5             | 5          |             |             |        |            |
|               | 垂兽高252 八九样                     |              |                       | 份      | 1      | 350           | 350        |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                          |              |                       |        |        | -             | 8.73       | -           |             |        |            |
|               | 材料费小计                          |              |                       |        |        | -             | 387.73     | -           |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

|               |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
|---------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|------|---------------|-------|--------|------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                      |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        |      | 第 29 页 共 40 页 |       |        |      |            |
| 项目编码          |                      | 020704001001 | 项目名称                  |        | 糙漫散水   | 计量单位 | m2            | 工程量   | 17.91  |      |            |
| 清单综合单价组成明细    |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 定额编号          | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |      | 合 价           |       |        |      |            |
|               |                      |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 9-97          | 砖漫地面及散水 粗漫散水<br>大开条砖 | m2           | 1                     | 28.68  | 131.34 | 0.42 | 6.14          | 28.68 | 131.34 | 0.42 | 6.14       |
| 人工单价          |                      | 小计           |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 99.6元/工日      |                      | 未计价材料费       |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 清单项目综合单价      |                      |              |                       | 166.58 |        |      |               |       |        |      |            |

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第30页 共40页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|---------------|----------------------------------------------|-----------------------|------|----------|---------------|-------|------------|---------|---------|-----|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |      |          | 第 32 页 共 40 页 |       |            |         |         |     |            |
| 项目编码          |                                              | 020509007001          | 项目名称 | 门窗框、槛、抱框 | 计量单位          | m     | 工程量        | 22.3    |         |     |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                       | 定额单位                  | 数量   | 单 价      |               |       | 合 价        |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      | 人工费      | 材料费           | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费 | 管理费<br>和利润 |
| 6-1           | 槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛 (厚7cm以内) | m                     | 1    | 20.92    | 46.56         |       | 3.95       | 20.92   | 46.56   |     | 3.95       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3  | 100m2                 | 0.01 | 1384.44  | 1222.89       |       | 261.46     | 13.84   | 12.23   |     | 2.62       |
| 人工单价          |                                              | 小计                    |      |          | 34.76         | 58.79 | 6.57       |         |         |     |            |
| 99.6元/工日      |                                              | 未计价材料费                |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
| 清单项目综合单价      |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                 |                       |      | 单位       | 数量            | 单价(元) | 合价(元)      | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |     |            |
|               | 板方木材 综合规格                                    |                       |      | m3       | 0.016         | 2900  | 46.4       |         |         |     |            |
|               | 熟桐油(光油)                                      |                       |      | kg       | 0.1813        | 65    | 11.78      |         |         |     |            |
|               | 其他材料费                                        |                       |      |          |               | -     | 0.61       | -       |         |     |            |
|               | 材料费小计                                        |                       |      |          |               | -     | 58.78      | -       |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |
|               |                                              |                       |      |          |               |       |            |         |         |     |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|---------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|----------|---------------|------------|--------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                            |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |          | 第 33 页 共 40 页 |            |        |         |         |            |
| 项目编码          |                                            | 020509012001 | 项目名称                  |         | 棋盘(攒边) 门 | 计量单位          | m2         | 工程量    | 7.04    |         |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |          |               | 合 价        |        |         |         |            |
|               |                                            |              |                       | 人工费     | 材料费      | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费    | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 6-109         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门制作(边厚6cm)                    | m2           | 1                     | 310.75  | 193.54   |               | 58.68      | 310.75 | 193.54  |         | 58.68      |
| 6-130         | 各种门窗扇制作、安装 攒边门 安装                          | m2           | 1                     | 77.69   | 25.3     |               | 14.67      | 77.69  | 25.3    |         | 14.67      |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1   |               | 358.88     | 38.01  | 48.46   |         | 7.18       |
| 人工单价          |                                            | 小计           |                       |         |          |               | 426.45     | 267.3  |         |         | 80.53      |
| 99.6元/工日      |                                            | 未计价材料费       |                       |         |          |               | 774.29     |        |         |         |            |
| 材料费明细         | 清单项目综合单价                                   |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|               | 主要材料名称、规格、型号                               |              |                       |         | 单位       | 数量            | 单价（元）      | 合价（元）  | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |            |
|               | 板方木材 综合规格                                  |              |                       |         | m3       | 0.066         | 2900       | 191.4  |         |         |            |
|               | 熟桐油(光油)                                    |              |                       |         | kg       | 0.7188        | 65         | 46.72  |         |         |            |
|               | 其他材料费                                      |              |                       |         |          |               | -          | 29.18  | -       |         |            |
|               | 材料费小计                                      |              |                       |         |          |               | -          | 267.3  | -       |         |            |
|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |
|               |                                            |              |                       |         |          |               |            |        |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                            | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |         | 第 34 页 共 40 页 |          |
|---------------|--------------------------------------------|-----------------------|--------|---------|---------------|----------|
| 项目编码          | 020509001001                               | 项目名称                  | 槁扇     | 计量单位    | m2            | 工程量      |
| 清单综合单价组成明细    |                                            |                       |        |         |               |          |
| 定额编号          | 定额项目名称                                     | 定额单位                  | 数量     | 单 价     |               |          |
|               |                                            |                       |        | 人工费     | 材料费           | 机械费      |
| 6-34          | 各种门窗扇制作、安装 外檐隔扇 制作(不含心屉)                   | m2                    | 1      | 118.52  | 123.56        |          |
| 6-113         | 各种门窗扇制作、安装 外檐隔扇安装 转轴铰接                     | m2                    | 1      | 119.52  | 63.92         |          |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2                 | 0.02   | 1900.37 | 2423.1        |          |
| 人工单价          |                                            |                       |        | 小计      |               |          |
| 99.6元/工日      |                                            |                       |        | 276.05  | 235.94        | 52.14    |
| 未计价材料费        |                                            |                       |        |         |               |          |
| 清单项目综合单价      |                                            |                       |        | 564.13  |               |          |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                               | 单位                    | 数量     | 单价 (元)  | 合价 (元)        | 暂估单价 (元) |
|               | 板方木材 综合规格                                  | m3                    | 0.062  | 2900    | 179.8         |          |
|               | 熟桐油(光油)                                    | kg                    | 0.7188 | 65      | 46.72         |          |
|               | 其他材料费                                      |                       |        | -       | 9.42          | -        |
|               | 材料费小计                                      |                       |        | -       | 235.94        | -        |
|               |                                            |                       |        |         |               |          |
|               |                                            |                       |        |         |               |          |
|               |                                            |                       |        |         |               |          |
|               |                                            |                       |        |         |               |          |
|               |                                            |                       |        |         |               |          |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院门楼及倒座 |                                                    |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        |       | 第 35 页 共 40 页 |             |             |      |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|-------|---------------|-------------|-------------|------|
| 项目编码          |                                                    | 020509002001 | 项目名称                  |         | 心屋     | 计量单位  | m2            | 工程量         | 10.6        |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                             | 定额单位         | 数量                    | 单价      |        |       | 合价            |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润    | 人工费         | 材料费         | 机械费  |
| 6-45          | 各种门窗扇制作、安装 外檐<br>隔扇槛窗方格心屋 单面                       | m2           | 1                     | 258.96  | 79.18  |       | 48.9          | 258.96      | 79.18       | 48.9 |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1 |       | 358.88        | 38.01       | 48.46       | 7.18 |
| 人工单价          |                                                    | 小计           |                       |         | 296.97 |       | 127.64        | 56.08       |             |      |
| 99.6元/工日      |                                                    | 未计价材料费       |                       |         | 480.69 |       |               |             |             |      |
| 清单项目综合单价      |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                       |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元） | 合价（元）         | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |      |
|               | 板方木材 综合规格                                          |              |                       | m3      | 0.027  | 2900  | 78.3          |             |             |      |
|               | 熟桐油(光油)                                            |              |                       | kg      | 0.7188 | 65    | 46.72         |             |             |      |
|               | 其他材料费                                              |              |                       |         | -      | -     | 2.62          | -           |             |      |
|               | 材料费小计                                              |              |                       |         | -      | -     | 127.64        | -           |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |
|               |                                                    |              |                       |         |        |       |               |             |             |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|--------------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院门楼及倒座      |                                            |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 36 页 共 40 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码               |                                            | 020512003001 | 项目名称                  |         | 栈板(间壁)墙 | 计量单位          | m2         | 工程量     | 9.88    |        |            |
| 清单综合单价组成明细         |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号               | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 4-57               | 间壁墙 板间壁 隔断                                 | 10m2         | 0.1                   | 574.69  | 879.83  | 13.17         | 108.53     | 57.47   | 87.98   | 1.32   | 10.86      |
| 4-111 + 4-115      | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1  |               | 358.88     | 38.01   | 48.46   |        | 7.18       |
| 人工单价               |                                            |              |                       | 小计      |         |               |            | 95.48   | 136.44  | 1.32   | 18.04      |
| 99.6元/工日           |                                            |              |                       | 未计价材料费  |         |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价           |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         | 251.26 |            |
| 材料费<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                               |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|                    | 板方木材 综合规格                                  |              |                       | m3      | 0.0298  | 2900          | 86.42      |         |         |        |            |
|                    | 熟桐油(光油)                                    |              |                       | kg      | 0.7188  | 65            | 46.72      |         |         |        |            |
|                    | 其他材料费                                      |              |                       |         |         | -             | 3.3        | -       |         |        |            |
|                    | 材料费小计                                      |              |                       |         |         | -             | 136.44     | -       |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第37页 共40页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第38页 共40页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 40 页 共 40 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



### 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项 目 名 称        | 计 算 基 础                                  | 费率(%) | 金 额(元)  | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备 注                                                                                                |
|-----|--------------|----------------|------------------------------------------|-------|---------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 021007001001 | 安全文明施工费        |                                          |       | 8210.79 |         |          | 不可竞争费，安<br>全生产费、文明<br>施工措施费费率<br>根据“豫建标文【<br>2014】57号”取<br>定，扬尘防治费<br>根据“豫建标文【<br>2016】47号”取<br>定。 |
| 1.1 | 1.1          | 安全生产费          | (综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%) | 5.09  | 5065.81 |         |          |                                                                                                    |
| 1.2 | 1.2          | 文明施工措施费        | (综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%) | 2.55  | 2537.88 |         |          |                                                                                                    |
| 1.3 | 1.3          | 扬尘污染防治费        | (综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%) | 0.61  | 607.1   |         |          |                                                                                                    |
| 2   | 021007002001 | 夜间施工增加费        | 综合工日合计+技术措施项目综合工日合计                      | 0     |         |         |          |                                                                                                    |
| 3   | 021007004001 | 二次搬运费          | 综合工日合计+技术措施项目综合工日合计                      | 0     |         |         |          |                                                                                                    |
| 4   | 021007005001 | 冬雨季施工增加费       | 综合工日合计+技术措施项目综合工日合计                      | 0     |         |         |          |                                                                                                    |
| 5   | 021007006001 | 地上、地下设施的临时保护设施 | 综合工日合计+技术措施项目综合工日合计                      | 0     |         |         |          |                                                                                                    |
| 6   | 021007007001 | 已完工程及设备保护费     | 综合工日合计+技术措施项目综合工日合计                      | 0     |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       |         |         |          |                                                                                                    |
|     |              |                |                                          |       | 8210.79 |         |          |                                                                                                    |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师)

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院门楼及倒座

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



## 主要材料价格表

工程名称：西二院门楼及倒座

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容     | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|-------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程      | 134827.41 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日     | 837.47    |           |
| 1.2   | 1)人工费       | 83171.8   |           |
| 1.3   | 2)材料费       | 33785.21  |           |
| 1.4   | 3)机械费       | 874.75    |           |
| 1.5   | 4)企业管理费     | 11649.7   |           |
| 1.6   | 5)利润        | 5345.95   |           |
| 2     | 措施项目        | 3506.43   |           |
| 2.1   | 其中： 1)技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日        |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费        |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费        |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费        |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费      |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润         |           |           |
| 2.2   | 2)安全文明措施费   | 3506.43   |           |
| 2.2.1 | 2.1)安全生产费   | 2163.36   |           |
| 2.2.2 | 2.2)文明施工措施费 | 1083.81   |           |
| 2.2.3 | 2.3)扬尘污染防治费 | 259.26    |           |
| 2.3   | 3)二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4)夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5)冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6)其他        |           |           |
| 3     | 其他项目        |           | —         |
| 3.1   | 其中：1)暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2)专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3)计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|
|      |              |         |                                                                                   |      |        | 综合单价   | 合 价       | 其 中 |
|      |              |         |                                                                                   |      |        |        |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目    |                                                                                   |      |        |        | 134827.41 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除    | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苫背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选, 满足继续使用的清理、编号备用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 70.83  | 45     | 3187.35   |     |
| 2    | 011601001002 | 砖砌体拆除   | 1. 砖砌体拆除<br>2. 垃圾清运自行考虑                                                           | m3   | 2.9    | 165.16 | 478.96    |     |
| 3    | 020101002001 | 细砖清水墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 淌白墙 小停泥砖                                             | m2   | 5.5    | 501.62 | 2758.91   |     |
| 4    | 020101003001 | 糙砖实心墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑墙身 里皮衬砌机砖                                               | m3   | 2.04   | 874.92 | 1784.84   |     |
| 5    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                      | m2   | 205.46 | 9.03   | 1855.3    |     |
| 6    | 011604002002 | 清理污渍    | 1. 人工清理清水墙面污渍<br>2. 人工清理梁架、门窗等木构件污渍<br>3. 垃圾外运自行考虑                                | m2   | 94.31  | 7.46   | 703.55    |     |
| 7    | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 1. 人工拆除楼地面水泥面层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                                     | m2   | 41.16  | 19.72  | 811.68    |     |
| 8    | B-001        | 挖补酥碱砖   | 1. 酥碱深度大于20mm砖体挖补                                                                 | 块    | 35     | 18     | 630       |     |
| 9    | 020505002001 | 矩形椽     | 1. 补配椽子<br>2. 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)<br>3. 刷桐油三遍防腐                                    | m    | 60     | 32     | 1920      |     |
| 10   | 020508017001 | 小连檐     | 1. 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)<br>2. 刷桐油三遍防腐                                              | m    | 9.8    | 14.77  | 144.75    |     |
| 本页小计 |              |         |                                                                                   |      |        |        | 14275.34  |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 2 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                               | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元)  |           |     |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|-----|
|      |              |        |                                                                                      |      |        | 综合单价    | 合 价       | 其中  |
|      |              |        |                                                                                      |      |        |         |           | 暂估价 |
| 11   | 020508025001 | 清水望板   | 1.木基层 顺望板制安(厚cm) 2.5(2.2)<br>2.木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光<br>3.刷桐油三遍防腐                        | m2   | 7.8    | 130.98  | 1021.64   |     |
| 12   | 020601001001 | 铺望砖    | 1.铺望砖(补配望砖25块)                                                                       | m2   | 63.03  | 33.95   | 2139.87   |     |
| 13   | 020601003001 | 小青瓦屋面  | 1.苫背 护板灰<br>2.苫背 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸<br>3.苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背<br>4.瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦(补配小青瓦10%) | m2   | 70.83  | 1141.26 | 80835.45  |     |
| 14   | 020602003001 | 正脊     | 1.正脊 带吻(兽)<br>正脊 带陡板(高度50cm) 以下                                                      | m    | 10.84  | 718.27  | 7786.05   |     |
| 15   | 020602013001 | 窑制吻兽   |                                                                                      | 座    | 2      | 995.79  | 1991.58   |     |
| 16   | 020602004001 | 垂脊兽后   | 1.垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                         | m    | 1.13   | 655.01  | 740.16    |     |
| 17   | 020602004002 | 垂脊兽前   | 1.垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前                                                                    | m    | 6.00   | 402.11  | 2412.66   |     |
| 18   | 020602004003 | 垂脊附件   | 1.垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                         | 条    | 4.00   | 446.94  | 1787.76   |     |
| 19   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰 | 1.麻刀灰浆 外墙抹灰 靠骨麻刀灰 厚度18mm 白麻刀灰                                                        | m2   | 107.55 | 26.85   | 2887.72   |     |
| 20   | 020702003001 | 糙墁蓝四丁砖 | 1.素土夯实<br>2.垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>2.20厚掺灰泥<br>4.粗墁地面 300X150X65手工青砖(平铺) 十字缝        | m2   | 40.74  | 158.79  | 6469.1    |     |
| 本页小计 |              |        |                                                                                      |      |        |         | 108071.99 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 28 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目(B段)

第 2 页 共 28 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 5 页 共 28 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 7 页 共 28 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。





综合单价分析表

|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|---------|---------|------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 9 页 共 28 页 |            |         |         |      |
| 项目编码          |                                             | 020505002001 | 项目名称                  |         | 矩形椽     | 计量单位         | m          | 工程量     | 60      |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |         |         |      |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036                | 1384.44 | 1222.89 |              | 261.46     | 4.98    | 4.4     | 0.94 |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1                   | 60.76   | 144.52  |              | 11.48      | 6.08    | 14.45   | 1.15 |
| 人工单价          |                                             |              |                       | 小计      |         |              | 11.06      | 18.85   | 2.09    |      |
| 99.6元/工日      |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |              | 32         |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 0.0653  | 65           | 4.24       |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |                       | m3      | 0.0116  | 1200         | 13.92      |         |         |      |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -            | 0.69       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -            | 18.85      | -       |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院二进东厢房 |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 10 页 共 28 页 |            |         |         |      |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 项目编码          |                                                 | 020508017001 | 项目名称                  |        | 小连檐    | 计量单位          | m          | 工程量     | 9.8     |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |               | 合价         |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-479         | 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 28.88  | 31.06  |               | 5.92       | 2.89    | 3.11    | 0.59 |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01                  | 493.02 | 232.27 |               | 93.11      | 4.93    | 2.32    | 0.93 |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |                       |        |        |               | 7.82       | 5.43    |         | 1.52 |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |                       |        | 14.77  |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     | 0.0344 | 65            | 2.24       |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0024 | 1200          | 2.88       |         |         |      |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -             | 0.31       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -             | 5.43       | -       |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|---------------|---------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                                                         |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 11 页 共 28 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                                                         | 020508025001 | 项目名称                  |         | 清水望板    | 计量单位          | m2         | 工程量         | 7.8         |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                                  | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2<br>.5(2.2)                             | 10m2         | 0.1                   | 105.58  | 541.88  |               | 19.94      | 10.56       | 54.19       |        | 1.99       |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm)<br>刨光                                    | 10m2         | 0.1                   | 57.77   |         |               | 10.91      | 5.78        |             |        | 1.09       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 其他木材面 实际遍数<br>(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 27.69       | 24.46       |        | 5.23       |
| 人工单价          |                                                         | 小计           |                       |         |         |               |            | 44.03       | 78.65       |        | 8.31       |
| 99.6元/工日      |                                                         | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             | 130.98 |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                            |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 熟桐油(光油)                                                 |              |                       | kg      | 0.3626  | 65            | 23.57      |             |             |        |            |
|               | 板方材(锯材)                                                 |              |                       | m3      | 0.0438  | 1200          | 52.56      |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                                                   |              |                       |         |         | -             | 2.52       | -           |             |        |            |
|               | 材料费小计                                                   |              |                       |         |         | -             | 78.65      | -           |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                        |              |        |          |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |
|---------------|------------------------|--------------|--------|----------|--------|-------|------------|--------|--------|---------|------------|---------|--|-------|--|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                        | 020601003001 |        | 项目名称     |        | 小青瓦屋面 |            | 计量单位   |        | m2      |            | 工程量     |  | 70.83 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                        |              |        |          |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                 | 定额单位         | 数量     | 单价       |        |       | 合价         |        |        |         |            |         |  |       |  |
|               |                        |              |        | 人工费      | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费<br>和利润 |         |  |       |  |
| 8-1           | 苫背 护板灰                 | m2           | 1      | 3.78     | 10.71  | 0.41  | 0.81       | 3.78   | 10.71  | 0.41    | 0.81       |         |  |       |  |
| 8-2           | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内<br>滑秸 | m2           | 1      | 9.46     | 11.57  | 0.43  | 2.04       | 9.46   | 11.57  | 0.43    | 2.04       |         |  |       |  |
| 8-6           | 苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背      | m2           | 1      | 24.9     | 24.91  | 1.05  | 5.11       | 24.9   | 24.91  | 1.05    | 5.11       |         |  |       |  |
| 8-37 换        | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦           | m2           | 1      | 817.72   | 41.24  |       | 167.57     | 817.72 | 41.24  |         | 167.57     |         |  |       |  |
| 8-35          | 瓦面 合瓦檐头附件 3号           | m            | 0.5148 | 7.57     | 28.23  | 0.58  | 1.63       | 3.9    | 14.53  | 0.3     | 0.84       |         |  |       |  |
| 人工单价          |                        |              |        | 小计       |        |       |            | 859.76 | 102.96 | 2.19    | 176.37     |         |  |       |  |
| 99.6元/工日      |                        |              |        | 未计价材料费   |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |
|               |                        |              |        | 清单项目综合单价 |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |
|               |                        |              |        | 1141.26  |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |
| 材料费<br>明细     | 主要材料名称、规格、型号           |              |        | 单位       | 数量     | 单价（元） |            | 合价（元）  |        | 暂估单价（元） |            | 暂估合价（元） |  |       |  |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀             |              |        | m3       | 0.0093 | 500   |            | 4.65   |        |         |            |         |  |       |  |
|               | 石灰粉                    |              |        | kg       | 44.45  | 0.86  |            | 38.23  |        |         |            |         |  |       |  |
|               | 灰土(石灰:粘土) 4:6          |              |        | m3       | 0.54   | 51    |            | 27.54  |        |         |            |         |  |       |  |
|               | 板瓦 3号                  |              |        | 块        | 13.176 | 1     |            | 13.18  |        |         |            |         |  |       |  |
|               | 花边瓦 3号                 |              |        | 块        | 4.9107 | 2     |            | 9.82   |        |         |            |         |  |       |  |
|               | 其他材料费                  |              |        |          |        | -     |            | 9.56   |        | -       |            |         |  |       |  |
| 材料费小计         |                        |              |        |          | -      |       | 102.98     |        | -      |         |            |         |  |       |  |
|               |                        |              |        |          |        |       |            |        |        |         |            |         |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|---------------|---------------------------|-----------------------|------|--------|---------------|-------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                           | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |      |        | 第 14 页 共 28 页 |       |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                           | 020602003001          | 项目名称 |        | 正脊            | 计量单位  | m          | 工程量     | 10.84   |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                    | 定额单位                  | 数量   | 单 价    |               |       | 合 价        |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      | 人工费    | 材料费           | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-40          | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 | m                     | 1    | 347.31 | 296.83        | 2.9   | 71.23      | 347.31  | 296.83  | 2.9    | 71.23      |
| 人工单价          |                           |                       |      | 小计     |               |       |            | 347.31  | 296.83  | 2.9    | 71.23      |
| 99.6元/工日      |                           |                       |      | 未计价材料费 |               |       |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价      |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         | 718.27 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号              |                       |      | 单位     | 数量            | 单价（元） | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                |                       |      | m3     | 0.051         | 500   | 25.5       |         |         |        |            |
|               | 尺二方砖 384×384×60           |                       |      | 块      | 2.8           | 20    | 56         |         |         |        |            |
|               | 地趴砖                       |                       |      | 块      | 8.68          | 15    | 130.2      |         |         |        |            |
|               | 大开条砖                      |                       |      | 块      | 8.4           | 5     | 42         |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                     |                       |      |        |               | -     | 43.13      | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                     |                       |      |        |               | -     | 296.83     | -       |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |
|               |                           |                       |      |        |               |       |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|---------------|-------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                         |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 15 页 共 28 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                         | 020602013001 | 项目名称                  |        | 窑制吻兽   | 计量单位          | 座          | 工程量         | 2           |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                  | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-95          | 吻、宝顶 正吻安装 高(60cm)<br>以下 | 份            | 1                     | 198.7  | 749.21 | 11.61         | 36.27      | 198.7       | 749.21      | 11.61  | 36.27      |
| 人工单价          |                         |              |                       | 小计     |        |               |            | 198.7       | 749.21      | 11.61  | 36.27      |
| 99.6元/工日      |                         |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             | 995.79 |            |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号            |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀              |              |                       | m3     | 0.022  | 500           | 11         |             |             |        |            |
|               | 大开条砖                    |              |                       | 块      | 0.6    | 5             | 3          |             |             |        |            |
|               | 正兽 700mm以下              |              |                       | 件      | 1      | 650           | 650        |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                   |              |                       |        |        | -             | 85.21      | -           |             |        |            |
|               | 材料费小计                   |              |                       |        |        | -             | 749.21     | -           |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                         |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|---------------|---------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                           |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 16 页 共 28 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                           | 020602004001 | 项目名称                  |        | 垂脊兽后   | 计量单位          | m          | 工程量     | 1.13    |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                    | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |               | 合价         |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-67          | 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽后(高40cm) 以内 | m            | 1                     | 344.42 | 237.77 | 2.2           | 70.62      | 344.42  | 237.77  | 2.2    | 70.62      |
| 人工单价          |                           | 小计           |                       |        |        |               |            | 344.42  | 237.77  | 2.2    | 70.62      |
| 99.6元/工日      |                           | 未计价材料费       |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价      |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         | 655.01 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号              |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                |              |                       | m3     | 0.033  | 500           | 16.5       |         |         |        |            |
|               | 手工青砖 300X150X65           |              |                       | 块      | 18.3   | 5             | 91.5       |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                     |              |                       |        |        | -             | 129.77     | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                     |              |                       |        |        | -             | 237.77     | -       |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                           |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

|               |                |              |                       |        |        |      |               |        |        |      |            |
|---------------|----------------|--------------|-----------------------|--------|--------|------|---------------|--------|--------|------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        |      | 第 17 页 共 28 页 |        |        |      |            |
| 项目编码          |                | 020602004002 | 项目名称                  |        | 垂脊兽前   | 计量单位 | m             | 工程量    | 6.00   |      |            |
| 清单综合单价组成明细    |                |              |                       |        |        |      |               |        |        |      |            |
| 定额编号          | 定额项目名称         | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |      |               | 合价     |        |      |            |
|               |                |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 8-65          | 垂脊(带陡板)悬山硬山 兽前 | m            | 1                     | 221.41 | 133.71 | 1.68 | 45.31         | 221.41 | 133.71 | 1.68 | 45.31      |
| 人工单价          |                | 小计           |                       |        |        |      |               |        |        |      |            |
| 99.6元/工日      |                | 未计价材料费       |                       |        |        |      |               |        |        |      |            |
| 清单项目综合单价      |                |              |                       | 402.11 |        |      |               |        |        |      |            |

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|---------------|--------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                                |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 18 页 共 28 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                                | 020602004003 | 项目名称                  |        | 垂脊附件   | 计量单位          | 条          | 工程量         | 4.00        |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                         | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-77 换        | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山<br>兽后(高40cm) 以内 | 条            | 1                     | 49.2   | 387.73 | 1.13          | 8.88       | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 人工单价          |                                |              |                       | 小计     |        |               |            | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 99.6元/工日      |                                |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             | 446.94 |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                   |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                     |              |                       | m3     | 0.008  | 500           | 4          |             |             |        |            |
|               | 尺二方砖 384×384×60                |              |                       | 块      | 1      | 20            | 20         |             |             |        |            |
|               | 大开条砖                           |              |                       | 块      | 1      | 5             | 5          |             |             |        |            |
|               | 垂兽高252 八九样                     |              |                       | 份      | 1      | 350           | 350        |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                          |              |                       |        |        |               | -          | -           | 8.73        | -      |            |
|               | 材料费小计                          |              |                       |        |        |               | -          | -           | 387.73      | -      |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                                |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第19页 共28页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第21页 共28页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 23 页 共 28 页

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第24页 共28页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



综合单价分析表

|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------|----------|---------------|-------|---------|
| 工程名称：西二院二进东厢房 |                             | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |           |          | 第 26 页 共 28 页 |       |         |
| 项目编码          | 021001005001                | 项目名称                  | 苦背铺瓦用外脚手架 | 计量单位     | m2            | 工程量   | 128.03  |
| 清单综合单价组成明细    |                             |                       |           |          |               |       |         |
| 定额编号          | 定额项目名称                      | 定额单位                  | 数量        | 单 价      |               |       | 合 价     |
|               |                             |                       |           | 人工费      | 材料费           | 机械费   |         |
| 14-12         | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架<br>钢管(檐高6m) 以下 | 10m2                  | 0.1       | 221.11   | 41.61         | 33.28 | 44.93   |
| 人工单价          |                             |                       |           | 小 计      |               |       | 22.11   |
| 99.6元/工日      |                             |                       |           | 未计价材料费   |               |       | 4.16    |
|               |                             |                       |           | 清单项目综合单价 |               |       | 34.09   |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                |                       | 单位        | 数量       | 单价（元）         | 合价（元） | 暂估单价（元） |
|               | 其他材料费                       |                       |           |          | -             | 4.16  | -       |
|               | 材料费小计                       |                       |           |          | -             | 4.17  | -       |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |
|               |                             |                       |           |          |               |       |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 27 页 共 28 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第28页 共28页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目 名称              | 计 算 基 础                                              | 费率(%) | 金 额(元)  | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备 注                                                                                                            |
|-----|--------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------|---------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 021007001001 | 安全文明施工费            |                                                      |       | 3506.43 |         |          | 不可竞争费，安<br>全生产费、文明<br>施工措施费费率<br>值根据“豫建设<br>标【2014】57号<br>文”取定，扬尘<br>污染防治费费率<br>值根据“豫建设<br>标【2016】47号<br>文”取定。 |
| 1.1 | 1.1          | 安全生产费              | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 5.09  | 2163.36 |         |          |                                                                                                                |
| 1.2 | 1.2          | 文明施工措施费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 2.55  | 1083.81 |         |          |                                                                                                                |
| 1.3 | 1.3          | 扬尘污染防治费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 0.61  | 259.26  |         |          |                                                                                                                |
| 2   | 021007002001 | 夜间施工增加费            | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |         |          |                                                                                                                |
| 3   | 021007004001 | 二次搬运费              | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |         |          |                                                                                                                |
| 4   | 021007005001 | 冬雨季施工增加费           | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |         |          |                                                                                                                |
| 5   | 021007006001 | 地上、地下设施的临<br>时保护设施 | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |         |          |                                                                                                                |
| 6   | 021007007001 | 已完工程及设备保护<br>费     | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       |         |         |          |                                                                                                                |
|     |              |                    |                                                      |       | 3506.43 |         |          |                                                                                                                |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院二进东厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





## 主要材料价格表

工程名称： 西二院二进东厢房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容     | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|-------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程      | 213146.24 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日     | 1047.42   |           |
| 1.2   | 1)人工费       | 104072.57 |           |
| 1.3   | 2)材料费       | 87613.1   |           |
| 1.4   | 3)机械费       | 921.46    |           |
| 1.5   | 4)企业管理费     | 14223.48  |           |
| 1.6   | 5)利润        | 6315.63   |           |
| 2     | 措施项目        | 4385.5    |           |
| 2.1   | 其中： 1)技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日        |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费        |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费        |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费        |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费      |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润         |           |           |
| 2.2   | 2)安全文明措施费   | 4385.5    |           |
| 2.2.1 | 2.1)安全生产费   | 2705.72   |           |
| 2.2.2 | 2.2)文明施工措施费 | 1355.52   |           |
| 2.2.3 | 2.3)扬尘污染防治费 | 324.26    |           |
| 2.3   | 3)二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4)夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5)冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6)其他        |           |           |
| 3     | 其他项目        |           | —         |
| 3.1   | 其中：1)暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2)专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3)计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 2 页 共 2 页

| 序号               | 汇 总 内 容    | 金 额(元)     | 其中：暂估价(元) |
|------------------|------------|------------|-----------|
| 3.4              | 4)总承包服务费   |            | —         |
| 3.5              | 5)零星工作项目费  |            |           |
| 3.6              | 6)优质优价奖励费  |            |           |
| 3.7              | 7)检测费      |            |           |
| 3.8              | 8)其他       |            |           |
| 4                | 规费         | 11291.21   | —         |
| 4.1              | 其中：1)工程排污费 |            | —         |
| 4.2              | 2)社会保障费    | 8463.17    | —         |
| 4.3              | 3)住房公积金    | 1780.62    | —         |
| 4.4              | 4)工伤保险     | 1047.42    | —         |
| 5                | 不含税工程造价合计  | 228822.95  |           |
| 6                | 增值税~销项税额   | 20594.07   |           |
| 7                | 含税工程造价合计   | 249417.02  |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
|                  |            |            |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |            | 249,417.02 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 3 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                            | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元)  |            |     |
|------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|------------|-----|
|      |              |            |                                                                                   |      |         | 综合单价    | 合 价        | 其中  |
|      |              |            |                                                                                   |      |         |         |            | 暂估价 |
| 22   | 020602004003 | 垂脊附件       | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                     | 条    | 4. 00   | 446. 94 | 1787. 76   |     |
| 23   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰     | 1. 麻刀灰浆 外墙抹灰 靠骨麻刀灰 厚度18mm 白麻刀灰                                                    | m2   | 107. 55 | 26. 85  | 2887. 72   |     |
| 24   | 020702003001 | 糙埂蓝四丁砖     | 1. 素土夯实<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>2. 20厚掺灰泥<br>4. 粗埂地面 300X150X65手工青砖(平铺) 十字缝 | m2   | 40. 74  | 158. 79 | 6469. 1    |     |
| 25   | 020704001001 | 糙埂散水       | 1. 清理地面至设计标高<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>3. 砖埂地面及散水 粗埂散水 300X150X65手工青砖(平铺)     | m2   | 9. 37   | 166. 58 | 1560. 85   |     |
| 26   | 020704002001 | 糙砖牙子       | 砖埂地面及散水 粗埂地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽                                                        | m    | 31. 22  | 44. 36  | 1384. 92   |     |
| 27   | 020509012001 | 棋盘(攒边) 门   | 1. 棋盘(攒边) 门制作<br>2. 棋盘(攒边) 门安装<br>3. 刷桐油三遍防腐                                      | m2   | 3. 39   | 774. 29 | 2624. 84   |     |
| 28   | B-修窗         | 现有槛窗维修     |                                                                                   | 项    | 1       | 500     | 500        |     |
| 29   | 021001005001 | 苦背铺瓦用外脚手架  | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下                                                          | m2   | 128. 03 | 34. 09  | 4364. 54   |     |
| 30   | 021001007001 | 内檐装饰用满堂脚手架 |                                                                                   | m2   | 41. 16  | 12. 49  | 514. 09    |     |
| 31   | 021001009001 | 屋面脚手架      | 屋面脚手架                                                                             | m2   | 78. 41  | 6. 77   | 530. 84    |     |
|      |              | 措施项目       |                                                                                   |      |         |         |            |     |
| 本页小计 |              |            |                                                                                   |      |         |         | 22624. 66  |     |
| 合 计  |              |            |                                                                                   |      |         |         | 213146. 24 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|---------------|-------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|-------------|-------------|-------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                                           |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 3 页 共 31 页 |            |             |             |       |
| 项目编码          |                                           | 020101003001 | 项目名称                  |         | 糙砖实心底   | 计量单位         | m3         | 工程量         | 38.43       |       |
| 清单综合单价组成明细    |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
| 定额编号          | 定额项目名称                                    | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |             |             |       |
|               |                                           |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费   |
| 2-61 换        | 大城样砖、停泥砖、开条砖、<br>蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙<br>身 里皮衬砌机砖 | 10m3         | 0.1                   | 1733.04 | 7535.76 |              | 260.36     | 173.3       | 753.58      | 26.04 |
| 人工单价          |                                           |              |                       | 小计      |         |              |            | 173.3       | 753.58      | 26.04 |
| 99.6元/工日      |                                           |              |                       | 未计价材料费  |         |              |            |             |             |       |
| 清单项目综合单价      |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
| 952.92        |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                              |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |       |
|               | 砂子 中粗                                     |              |                       | m3      | 0.2652  | 80           | 21.22      |             |             |       |
|               | 旧手工青砖 240×115×53                          |              |                       | 百块      | 4.68    | 150          | 702        |             |             |       |
|               | 石灰膏                                       |              |                       | m3      | 0.0322  | 500          | 16.12      |             |             |       |
|               | 其他材料费                                     |              |                       |         |         | -            | 14.24      | -           |             |       |
|               | 材料费小计                                     |              |                       |         |         | -            | 753.58     | -           |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |
|               |                                           |              |                       |         |         |              |            |             |             |       |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|-----------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|--------------|------------|---------|---------|-------|
| 工程名称：西二院二进西厢房   |                                            |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        | 第 4 页 共 31 页 |            |         |         |       |
| 项目编码            |                                            | 020103001001 | 项目名称                  |         | 细砖砖檐   | 计量单位         | m          | 工程量     | 10.84   |       |
| 清单综合单价组成明细      |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
| 定额编号            | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |        |              | 合 价        |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费   |
| 2-93 换          | 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 砖檐 细砌冰盘檐 七层有砖椽小停泥砖 | 10m          | 0.1                   | 3614.48 | 501.28 |              | 543.02     | 361.45  | 50.13   | 54.31 |
| 人工单价            |                                            | 小计           |                       |         | 361.45 |              | 50.13      | 54.31   |         |       |
| 99.6元/工日        |                                            | 未计价材料费       |                       |         |        |              |            |         |         |       |
| 清单项目综合单价 465.89 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
| 材料费明细           | 主要材料名称、规格、型号                               |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |       |
|                 | 停泥砖小 295×145×70                            |              |                       | 百块      | 0.0838 | 500          | 41.9       |         |         |       |
|                 | 生石灰                                        |              |                       | kg      | 9.156  | 0.86         | 7.87       |         |         |       |
|                 | 其他材料费                                      |              |                       |         |        | -            | 0.33       | -       |         |       |
|                 | 材料费小计                                      |              |                       |         |        | -            | 50.1       | -       |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |
|                 |                                            |              |                       |         |        |              |            |         |         |       |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第6页 共31页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 7 页 共 31 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020502002001 | 项目名称                  |         | 矩形梁     | 计量单位         | m3         | 工程量     | 0.25    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-203                          | 木构件制作、安装 梁类 三架梁(宽25以下cm)                    | m3           | 1                     | 1548.78 | 3070.32 |              | 300.27     | 1548.78 | 3070.32 |         | 300.27     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1899                | 1384.44 | 1222.89 |              | 261.46     | 262.88  | 232.2   |         | 49.65      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |         |              |            | 1811.66 | 3302.52 |         | 349.92     |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |              |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         | 5464.12 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 木材(板方材) 一等大板方材                              |              |                       | m3      | 1.09    | 2900         | 3161       |         |         |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.4425  | 65           | 223.76     |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -            | 134.01     | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -            | 3518.77    | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 8 页 共 31 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020502002002 | 项目名称                  |         | 矩形梁     | 计量单位         | m3         | 工程量     | 0.98    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-197                          | 木构件制作、安装 梁类 五、架梁、卷棚六架梁(宽30以下cm)             | m3           | 1                     | 922.3   | 3069.15 |              | 178.8      | 922.3   | 3069.15 |         | 178.8      |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1406                | 1384.44 | 1222.89 |              | 261.46     | 194.68  | 171.97  |         | 36.76      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |         |              | 1116.98    | 3241.12 |         | 215.56  |            |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |              |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         | 4573.67 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 木材(板方材) 一等大板方材                              |              |                       | m3      | 1.09    | 2900         | 3161       |         |         |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 2.5495  | 65           | 165.72     |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -            | 130.65     | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -            | 3457.37    | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|--------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 9 页 共 31 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 | 项目名称                  |         | 圆枋（檩）   | 计量单位         | m3         | 工程量     | 1.44    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |              | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费          | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-278                          | 木构件制作、安装 枋檩、角梁 由戗 一端带搭交檩头的圆枋(径20以下cm)       | m3           | 1                     | 2753.94 | 3314.74 |              | 533.91     | 2753.94 | 3314.74 |         | 533.91     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2175                | 1384.44 | 1222.89 |              | 261.46     | 301.07  | 265.94  |         | 56.85      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |         |              |            | 3055.01 | 3580.68 |         | 590.76     |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |              |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         | 7226.46 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）        | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.9426  | 65           | 256.27     |         |         |         |            |
|                                | 原木                                          |              |                       | m3      | 1.21    | 2700         | 3267       |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -            | 56.85      | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -            | 3580.13    | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |              |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 10 页 共 31 页

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|-----------|---------------|------------|---------|---------|----------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |           | 第 11 页 共 31 页 |            |         |         |          |            |
| 项目编码                           |                                             | 020406003001 | 项目名称                  |         | 童柱(矮柱、瓜柱) | 计量单位          | m3         | 工程量     | 0.08    |          |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |           |               | 合 价        |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费       | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费      | 管理费<br>和利润 |
| 4-240                          | 木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、脊瓜柱(不带角背口)(柱径20以下cm)      | m3           | 1                     | 5341.55 | 4029.68   |               | 1035.57    | 5341.55 | 4029.68 |          | 1035.57    |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.2                   | 1384.44 | 1222.89   |               | 261.46     | 276.89  | 244.58  |          | 52.29      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |           |               | 5618.44    | 4274.26 | 1087.86 |          |            |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |           |               |            |         |         |          |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         | 10980.49 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量        | 单价(元)         | 合价(元)      | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |          |            |
|                                | 木材(板方材) 一等大板方材                              |              |                       | m3      | 1.17      | 2900          | 3393       |         |         |          |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.626     | 65            | 235.69     |         |         |          |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |           | -             | 865.07     | -       |         |          |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |           | -             | 4493.75    | -       |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|-----------|---------------|------------|---------|---------|----------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房                  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |           | 第 12 页 共 31 页 |            |         |         |          |            |
| 项目编码                           |                                             | 020406003002 | 项目名称                  |         | 童柱(矮柱、瓜柱) | 计量单位          | m3         | 工程量     | 0.13    |          |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |           |               | 合 价        |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费       | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费      | 管理费<br>和利润 |
| 4-232                          | 木构件制作、安装 瓜柱、柁墩、角背、雷公柱 金瓜柱(不带角背口)(柱径20以下cm)  | m3           | 1                     | 5301.71 | 3417.18   |               | 1027.84    | 5301.71 | 3417.18 |          | 1027.84    |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1969                | 1384.44 | 1222.89   |               | 261.46     | 272.63  | 240.82  |          | 51.49      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |           |               |            | 5574.34 | 3658    |          | 1079.33    |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |           |               |            |         |         |          |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         | 10311.64 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量        | 单价(元)         | 合价(元)      | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |          |            |
|                                | 木材(板方材) 一等大板方材                              |              |                       | m3      | 1.17      | 2900          | 3393       |         |         |          |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.5702    | 65            | 232.06     |         |         |          |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |           | -             | 262.78     | -       |         |          |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |           | -             | 3887.84    | -       |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |
|                                |                                             |              |                       |         |           |               |            |         |         |          |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 13 页 共 31 页 |            |         |         |      |
| 项目编码          |                                             | 020505002001 | 项目名称                  |         | 矩形椽     | 计量单位          | m          | 工程量     | 235.22  |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单价      |         |               | 合价         |         |         |      |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036                | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 4.98    | 4.4     | 0.94 |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1                   | 60.76   | 144.52  |               | 11.48      | 6.08    | 14.45   | 1.15 |
| 人工单价          |                                             | 小计           |                       |         | 11.06   |               | 18.85      |         | 2.09    |      |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 0.0653  | 65            | 4.24       |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |                       | m3      | 0.0116  | 1200          | 13.92      |         |         |      |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 0.69       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 18.85      | -       |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院二进西厢房 |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 14 页 共 31 页 |            |         |         |      |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 项目编码          |                                                 | 020508017001 | 项目名称                  |        | 小连檐    | 计量单位          | m          | 工程量     | 9.8     |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |               | 合价         |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-479         | 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 28.88  | 31.06  |               | 5.92       | 2.89    | 3.11    | 0.59 |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       | 0.01                  | 493.02 | 232.27 |               | 93.11      | 4.93    | 2.32    | 0.93 |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |                       |        | 7.82   | 5.43          | 1.52       |         |         |      |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     | 0.0344 | 65            | 2.24       |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0024 | 1200          | 2.88       |         |         |      |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -             | 0.31       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -             | 5.43       | -       |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 15 页 共 31 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                                             | 020508025001 | 项目名称                  |         | 清水望板    | 计量单位          | m2         | 工程量     | 7.8     |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 25(2.2)                      | 10m2         | 0.1                   | 105.58  | 541.88  |               | 19.94      | 10.56   | 54.19   |        | 1.99       |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 刨光                           | 10m2         | 0.1                   | 57.77   |         |               | 10.91      | 5.78    |         |        | 1.09       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 27.69   | 24.46   |        | 5.23       |
| 人工单价          |                                             | 小计           |                       |         |         |               |            | 44.03   | 78.65   |        | 8.31       |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         | 130.98 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 0.3626  | 65            | 23.57      |         |         |        |            |
|               | 板方材(锯材)                                     |              |                       | m3      | 0.0438  | 1200          | 52.56      |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 2.52       | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 78.65      | -       |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|---------------|---------------|--------------|-----------------------|------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |               |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |      |        | 第 16 页 共 31 页 |            |             |             |        |            |      |
| 项目编码          |               | 020601001001 | 项目名称                  |      | 铺望砖    | 计量单位          | m2         | 工程量         | 63.03       |        |            |      |
| 清单综合单价组成明细    |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
| 定额编号          | 定额项目名称        | 定额单位         | 数量                    | 单价   |        |               | 合价         |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       | 人工费  | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |      |
| 8-7           | 苦背 铺望砖        | m2           | 1                     | 24.9 | 110.37 | 0.49          | 5.11       | 24.9        | 110.37      | 0.49   | 5.11       |      |
| 人工单价          |               | 小计           |                       |      |        |               | 24.9       | 110.37      |             |        | 0.49       | 5.11 |
| 99.6元/工日      |               | 未计价材料费       |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
| 清单项目综合单价      |               |              |                       |      |        |               |            |             |             | 140.87 |            |      |
| 材料费<br>明细     | 主要材料名称、规格、型号  |              |                       | 单位   | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |      |
|               | 石灰粉           |              |                       | kg   | 2.55   | 0.86          | 2.19       |             |             |        |            |      |
|               | 望砖 180×180×30 |              |                       | 块    | 36     | 3             | 108        |             |             |        |            |      |
|               | 其他材料费         |              |                       |      |        | -             | 0.18       | -           |             |        |            |      |
|               | 材料费小计         |              |                       |      |        | -             | 110.37     | -           |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |
|               |               |              |                       |      |        |               |            |             |             |        |            |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                        |              |        |          |        |        |            |             |             |      |            |     |  |       |  |
|---------------|------------------------|--------------|--------|----------|--------|--------|------------|-------------|-------------|------|------------|-----|--|-------|--|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                        | 020601003001 |        | 项目名称     |        | 小青瓦屋面  |            | 计量单位        |             | m2   |            | 工程量 |  | 70.83 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                        |              |        |          |        |        |            |             |             |      |            |     |  |       |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                 | 定额单位         | 数量     | 单价       |        |        |            | 合价          |             |      |            |     |  |       |  |
|               |                        |              |        | 人工费      | 材料费    | 机械费    | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费  | 管理费<br>和利润 |     |  |       |  |
| 8-1           | 苫背 护板灰                 | m2           | 1      | 3.78     | 10.71  | 0.41   | 0.81       | 3.78        | 10.71       | 0.41 | 0.81       |     |  |       |  |
| 8-2           | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内<br>滑秸 | m2           | 1      | 9.46     | 11.57  | 0.43   | 2.04       | 9.46        | 11.57       | 0.43 | 2.04       |     |  |       |  |
| 8-6           | 苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背      | m2           | 1      | 24.9     | 24.91  | 1.05   | 5.11       | 24.9        | 24.91       | 1.05 | 5.11       |     |  |       |  |
| 8-37          | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦           | m2           | 1      | 817.72   | 159.82 |        | 167.57     | 817.72      | 159.82      |      | 167.57     |     |  |       |  |
| 8-35          | 瓦面 合瓦檐头附件 3号           | m            | 0.5148 | 7.57     | 28.23  | 0.58   | 1.63       | 3.9         | 14.53       | 0.3  | 0.84       |     |  |       |  |
| 人工单价          |                        |              |        | 小计       |        |        |            | 859.76      | 221.54      | 2.19 | 176.37     |     |  |       |  |
| 99.6元/工日      |                        |              |        | 未计价材料费   |        |        |            |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               |                        |              |        | 清单项目综合单价 |        |        |            | 1259.84     |             |      |            |     |  |       |  |
| 材料费<br>明细     | 主要材料名称、规格、型号           |              |        | 单位       | 数量     | 单价（元）  | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |      |            |     |  |       |  |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀             |              |        | m3       | 0.0093 | 500    | 4.65       |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               | 石灰粉                    |              |        | kg       | 44.45  | 0.86   | 38.23      |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               | 灰土(石灰:粘土) 4:6          |              |        | m3       | 0.54   | 51     | 27.54      |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               | 板瓦 3号                  |              |        | 块        | 131.76 | 1      | 131.76     |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               | 花边瓦 3号                 |              |        | 块        | 4.9107 | 2      | 9.82       |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               | 其他材料费                  |              |        |          |        | -      | 9.56       | -           |             |      |            |     |  |       |  |
| 材料费小计         |                        |              |        |          | -      | 221.56 | -          |             |             |      |            |     |  |       |  |
|               |                        |              |        |          |        |        |            |             |             |      |            |     |  |       |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|---------------|---------------------------|------|----|--------|--------------|-----|------------|--------|--------|-----|------------|-------|---------|--|---------|--|-------|--|---------------|--|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                           | 项目编码 |    |        | 020602003001 |     | 项目名称       |        | 正脊     |     | 计量单位       |       | m       |  | 工程量     |  | 10.84 |  | 第 18 页 共 31 页 |  |
| 清单综合单价组成明细    |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 定额编号          | 定额项目名称                    | 定额单位 | 数量 | 单 价    |              |     |            | 合 价    |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    | 人工费    | 材料费          | 机械费 | 管理费<br>和利润 | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费<br>和利润 |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 8-40          | 正脊 带吻(兽)正脊 带陡板(高度50cm) 以下 | m    | 1  | 347.31 | 296.83       | 2.9 | 71.23      | 347.31 | 296.83 | 2.9 | 71.23      |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 人 工 单 价       |                           |      |    | 小 计    |              |     |            | 347.31 |        |     |            | 71.23 |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 99.6元/工日      |                           |      |    | 未计价材料费 |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 清单项目综合单价      |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号              |      |    |        | 单位           |     | 数量         |        | 单价（元）  |     | 合价（元）      |       | 暂估单价（元） |  | 暂估合价（元） |  |       |  |               |  |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                |      |    |        | m3           |     | 0.051      |        | 500    |     | 25.5       |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               | 地趴砖                       |      |    |        | 块            |     | 8.68       |        | 15     |     | 130.2      |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               | 大开条砖                      |      |    |        | 块            |     | 8.4        |        | 5      |     | 42         |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               | 其他材料费                     |      |    |        |              |     |            |        | -      |     | 99.13      |       | -       |  |         |  |       |  |               |  |
|               | 材料费小计                     |      |    |        |              |     |            |        | -      |     | 296.83     |       | -       |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |
|               |                           |      |    |        |              |     |            |        |        |     |            |       |         |  |         |  |       |  |               |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第19页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第20页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第21页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|---------------|------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                              |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 22 页 共 31 页 |            |             |             |        |            |
| 项目编码          |                              | 020602004003 | 项目名称                  |        | 垂脊附件   | 计量单位          | 条          | 工程量         | 4.00        |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                       | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-77 换        | 垂脊附件(带陡板)悬山硬山<br>兽后(高40cm)以内 | 条            | 1                     | 49.2   | 387.73 | 1.13          | 8.88       | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 人工单价          |                              |              |                       | 小计     |        |               |            | 49.2        | 387.73      | 1.13   | 8.88       |
| 99.6元/工日      |                              |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |             |             |        |            |
| 清单项目综合单价      |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             | 446.94 |            |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号                 |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀                   |              |                       | m3     | 0.008  | 500           | 4          |             |             |        |            |
|               | 大开条砖                         |              |                       | 块      | 1      | 5             | 5          |             |             |        |            |
|               | 垂兽高252 八九样                   |              |                       | 份      | 1      | 350           | 350        |             |             |        |            |
|               | 其他材料费                        |              |                       |        |        | -             | 28.73      | -           |             |        |            |
|               | 材料费小计                        |              |                       |        |        | -             | 387.73     | -           |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |
|               |                              |              |                       |        |        |               |            |             |             |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第24页 共31页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

|               |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
|---------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|------|---------------|-------|--------|------|------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                      |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        |      | 第 25 页 共 31 页 |       |        |      |            |
| 项目编码          |                      | 020704001001 | 项目名称                  |        | 糙漫散水   | 计量单位 | m2            | 工程量   | 9.37   |      |            |
| 清单综合单价组成明细    |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 定额编号          | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |      |               | 合 价   |        |      |            |
|               |                      |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 9-97          | 砖漫地面及散水 粗漫散水<br>大开条砖 | m2           | 1                     | 28.68  | 131.34 | 0.42 | 6.14          | 28.68 | 131.34 | 0.42 | 6.14       |
| 人工单价          |                      | 小 计          |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 99.6元/工日      |                      | 未计价材料费       |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 清单项目综合单价      |                      |              |                       | 166.58 |        |      |               |       |        |      |            |

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第26页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第27页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第28页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------|----------|---------------|-------|-------------|
| 工程名称：西二院二进西厢房 |                             | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |           |          | 第 29 页 共 31 页 |       |             |
| 项目编码          | 021001005001                | 项目名称                  | 苦背铺瓦用外脚手架 | 计量单位     | m2            | 工程量   | 128.03      |
| 清单综合单价组成明细    |                             |                       |           |          |               |       |             |
| 定额编号          | 定额项目名称                      | 定额单位                  | 数量        | 单 价      |               |       | 合 价         |
|               |                             |                       |           | 人工费      | 材料费           | 机械费   |             |
| 14-12         | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架<br>钢管(檐高6m) 以下 | 10m2                  | 0.1       | 221.11   | 41.61         | 33.28 | 44.93       |
| 人工单价          |                             |                       |           | 小 计      |               |       | 22.11       |
| 99.6元/工日      |                             |                       |           | 未计价材料费   |               |       | 4.16        |
|               |                             |                       |           | 清单项目综合单价 |               |       | 34.09       |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                |                       | 单位        | 数量       | 单价（元）         | 合价（元） | 暂估单价<br>（元） |
|               | 其他材料费                       |                       |           |          | -             | 4.16  | -           |
|               | 材料费小计                       |                       |           |          | -             | 4.17  | -           |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |
|               |                             |                       |           |          |               |       |             |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第30页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第31页 共31页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

| 序号        | 项目编码         | 项 目 名 称            | 计 算 基 础                                              | 费率(%) | 金 额(元)  | 调整费率(%)   | 调整后金额(元) | 备 注                                                                                                  |
|-----------|--------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------|---------|-----------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 021007001001 | 安全文明施工费            |                                                      |       | 4385.5  |           |          | 不可竞争费，安<br>全生产费、文明<br>施工措施费费率<br>根据“豫建号<br>【2014】57号<br>文”取定，扬尘<br>污染防治费根据<br>“豫建号【2016】47<br>号文”取定。 |
| 1.1       | 1.1          | 安全生产费              | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 5.09  | 2705.72 |           |          |                                                                                                      |
| 1.2       | 1.2          | 文明施工措施费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 2.55  | 1355.52 |           |          |                                                                                                      |
| 1.3       | 1.3          | 扬尘污染防治费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 0.61  | 324.26  |           |          |                                                                                                      |
| 2         | 021007002001 | 夜间施工增加费            | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |           |          |                                                                                                      |
| 3         | 021007004001 | 二次搬运费              | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |           |          |                                                                                                      |
| 4         | 021007005001 | 冬雨季施工增加费           | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |           |          |                                                                                                      |
| 5         | 021007006001 | 地上、地下设施的临时<br>保护设施 | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |           |          |                                                                                                      |
| 6         | 021007007001 | 已完工程及设备保护<br>费     | 综合工日合计+技术措<br>施项目综合工日合计                              | 0     |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
|           |              |                    |                                                      |       |         |           |          |                                                                                                      |
| 全国建设工程造价员 |              |                    |                                                      |       | 4385.5  | 全国建设工程造价员 |          |                                                                                                      |

编制人(造价人员)

复核人(造价工程师)

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可“定额基价”“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”  
2.按施工方案计量的措施项目，费率“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但在备注中说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院二进西厢房

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





## 主要材料价格表

工程名称： 西二院二进西厢房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 汇 总 内 容     | 金 额(元)    | 其中：暂估价(元) |
|-------|-------------|-----------|-----------|
| 1     | 分部分项工程      | 338261.71 |           |
| 1.1   | 其中：综合工日     | 2068.46   |           |
| 1.2   | 1)人工费       | 205728.37 |           |
| 1.3   | 2)材料费       | 89249.78  |           |
| 1.4   | 3)机械费       | 1353.82   |           |
| 1.5   | 4)企业管理费     | 28861.67  |           |
| 1.6   | 5)利润        | 13068.12  |           |
| 2     | 措施项目        | 8660.53   |           |
| 2.1   | 其中： 1)技术措施费 |           |           |
| 2.1.1 | 综合工日        |           |           |
| 2.1.2 | ①人工费        |           |           |
| 2.1.3 | ②材料费        |           |           |
| 2.1.4 | ③机械费        |           |           |
| 2.1.5 | ④企业管理费      |           |           |
| 2.1.6 | ⑤利润         |           |           |
| 2.2   | 2)安全文明措施费   | 8660.53   |           |
| 2.2.1 | 2.1)安全生产费   | 5343.29   |           |
| 2.2.2 | 2.2)文明施工措施费 | 2676.89   |           |
| 2.2.3 | 2.3)扬尘污染防治费 | 640.35    |           |
| 2.3   | 3)二次搬运费     |           |           |
| 2.4   | 4)夜间施工措施费   |           |           |
| 2.5   | 5)冬雨施工措施费   |           |           |
| 2.6   | 6)其他        |           |           |
| 3     | 其他项目        |           | —         |
| 3.1   | 其中：1)暂列金额   |           | —         |
| 3.2   | 2)专业工程暂估价   |           | —         |
| 3.3   | 3)计日工       |           | —         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|
|      |              |         |                                                                           |      |        | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |         |                                                                           |      |        |        |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目    |                                                                           |      |        |        | 338261.71 |     |
| 1    | 011601001001 | 屋面拆除    | 1. 瓦屋面拆除<br>2. 苦背层拆除<br>3. 望砖/望板拆除<br>4. 拆除的瓦及望砖筛选, 满足继续使用<br>5. 垃圾清运自行考虑 | m²   | 162.63 | 45     | 7318.35   |     |
| 2    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1. 人工清理内墙面抹灰层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                              | m2   | 404.27 | 9.04   | 3654.6    |     |
| 3    | 011604002002 | 清理污渍    | 1. 人工清理清水墙面污渍<br>2. 人工清理梁架、门窗等木构件污渍<br>3. 垃圾外运自行考虑                        | m2   | 265.7  | 7.46   | 1982.12   |     |
| 4    | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 1. 人工拆除楼地面水泥面层<br>2. 垃圾外运自行考虑                                             | m2   | 117.72 | 11.9   | 1400.87   |     |
| 5    | 011601001002 | 砖砌体拆除   | 1. 砖砌体拆除<br>2. 垃圾清运自行考虑                                                   | m3   | 24.1   | 113.04 | 2724.26   |     |
| 6    | 020101002001 | 细砖清水墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑<br>墙身 淌白墙 小停泥砖                                 | m2   | 2.55   | 501.63 | 1279.16   |     |
| 7    | 020101003001 | 糙砖实心墙   | 1. 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑<br>墙身 里皮衬砌机砖                                   | m3   | 5.99   | 874.92 | 5240.77   |     |
| 8    | 020103001001 | 细砖砖檐    | 大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑<br>砖檐 细砌冰盘檐<br>七层有砖椽 小停泥砖                         | m    | 4.26   | 465.89 | 1984.69   |     |
| 9    | B-001        | 挖补酥碱砖   | 1. 酥碱深度大于20mm砖体挖补                                                         | 块    | 40     | 18     | 720       |     |
| 本页小计 |              |         |                                                                           |      |        |        | 26304.82  |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 3 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |          |     |
|------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|
|      |              |          |                                                                                   |      |        | 综合单价   | 合 价      | 其中  |
|      |              |          |                                                                                   |      |        |        |          | 暂估价 |
| 22   | 020602004001 | 垂脊兽后     | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                     | m    | 13.37  | 655.01 | 8757.48  |     |
| 23   | 020602004002 | 垂脊兽前     | 1. 垂脊(带陡板) 悬山硬山 兽前                                                                | m    | 6.00   | 402.11 | 2412.66  |     |
| 24   | 020602004003 | 垂脊附件     | 1. 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山兽后(高40cm) 以内                                                     | 条    | 4.00   | 446.94 | 1787.76  |     |
| 25   | 020801001001 | 墙面仿古抹灰   | 1. 麻刀灰浆 外墙抹灰 靠骨麻刀灰 厚度18mm 白麻刀灰                                                    | m2   | 294.7  | 26.85  | 7912.7   |     |
| 26   | 020702003001 | 糙漫蓝四丁砖   | 1. 素土夯实<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>2. 20厚掺灰泥<br>4. 粗漫地面 300X150X65手工青砖(平铺) 十字缝 | m2   | 117.72 | 158.79 | 18692.76 |     |
| 27   | 020704001001 | 糙漫散水     | 1. 清理地面至设计标高<br>2. 垫层 楼地面垫层 3: 7灰土 厚150<br>3. 砖漫地面及散水 粗漫散水 300X150X65手工青砖(平铺)     | m2   | 18.50  | 166.58 | 3081.73  |     |
| 28   | 020704002001 | 糙砖牙子     | 砖漫地面及散水 粗漫地面(栽牙子砖) 蓝四丁砖 顺栽                                                        | m    | 47     | 29.47  | 1385.09  |     |
| 29   | 020201002001 | 踏跺       |                                                                                   | m2   | 1      | 877.62 | 877.62   |     |
| 30   | 020509007001 | 门窗框、槛、抱框 | 1. 门窗框、槛、抱框制作、安装<br>2. 刷桐油三遍防腐                                                    | m    | 57.24  | 143.15 | 8193.91  |     |
| 31   | 020509001001 | 楣扇       | 1. 各种门窗扇制作、安装 外檐隔扇制作(不含心屉)<br>2. 各种门窗扇制作、安装 外檐隔扇 安装 转轴铰接<br>3. 刷桐油三遍防腐            | m2   | 30.19  | 564.13 | 17031.08 |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                                   |      |        |        | 70132.79 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 38 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 4 页 共 38 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 5 页 共 38 页

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 7 页 共 38 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 9 页 共 38 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅                   |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 10 页 共 38 页 |            |         |         |         |            |
| 项目编码                           |                                             | 020503001001 | 项目名称                  |         | 圆枋（檩）   | 计量单位          | m3         | 工程量     | 0.11    |         |            |
| 清单综合单价组成明细                     |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
| 定额编号                           | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费     | 管理费<br>和利润 |
| 4-274                          | 木构件制作、安装 枋檩、角梁、由椽 圆檩(径20以下cm)               | m3           | 1                     | 2498.96 | 3314.74 |               | 484.48     | 2498.96 | 3314.74 |         | 484.48     |
| 4-114 + 4-118                  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.1778                | 1384.45 | 1222.89 |               | 261.46     | 246.18  | 217.45  |         | 46.49      |
| 人工单价                           |                                             |              |                       | 小计      |         |               | 2745.14    | 3532.19 |         | 530.97  |            |
| 安装99.6元/工日;99.6元/工日;制作99.6元/工日 |                                             |              |                       | 未计价材料费  |         |               |            |         |         |         |            |
| 清单项目综合单价                       |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         | 6808.33 |            |
| 材料费明细                          | 主要材料名称、规格、型号                                |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |         |            |
|                                | 熟桐油(光油)                                     |              |                       | kg      | 3.2238  | 65            | 209.55     |         |         |         |            |
|                                | 其他材料费                                       |              |                       |         |         | -             | 3322.09    | -       |         |         |            |
|                                | 材料费小计                                       |              |                       |         |         | -             | 3531.64    | -       |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |
|                                |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |         |         |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院二进过厅  |                                             |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 11 页 共 38 页 |            |         |       |      |
|---------------|---------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|-------|------|
| 项目编码          |                                             | 020505002001 | 项目名称                  |         | 矩形椽     | 计量单位          | m          | 工程量     | 90    |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                      | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |       |      |
|               |                                             |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费   | 机械费  |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.0036                | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 4.98    | 4.4   | 0.94 |
| 4-365         | 木基层 方直椽刨光顺接铺钉(径10cm以内)                      | 10m          | 0.1                   | 60.76   | 144.52  |               | 11.48      | 6.08    | 14.45 | 1.15 |
| 人工单价          |                                             | 小计           |                       |         | 11.06   |               |            | 2.09    |       |      |
| 99.6元/工日      |                                             | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |         |       |      |
| 清单项目综合单价 32   |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                |              | 单位                    | 数量      | 单价（元）   | 合价（元）         | 暂估单价（元）    | 暂估合价（元） |       |      |
|               | 熟桐油(光油)                                     |              | kg                    | 0.0653  | 65      | 4.24          |            |         |       |      |
|               | 板方材(锯材)                                     |              | m3                    | 0.0116  | 1200    | 13.92         |            |         |       |      |
|               | 其他材料费                                       |              |                       |         | -       | 0.69          | -          |         |       |      |
|               | 材料费小计                                       |              |                       |         | -       | 18.85         | -          |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |
|               |                                             |              |                       |         |         |               |            |         |       |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第12页 共38页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|----------|---------------|------------|---------|---------|-------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |          | 第 13 页 共 38 页 |            |         |         |       |            |
| 项目编码          |                                                 | 020508016001 | 项目名称                  |        | 大连檐(里口木) | 计量单位          | m          | 工程量     | 18.32   |       |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |          |               | 合 价        |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费      | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费<br>和利润 |
| 4-472         | 木基层 大连檐制安(10cm以内)                               | 10m          | 0.1                   | 89.64  | 106.19   |               | 18.37      | 8.96    | 10.62   |       | 1.83       |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       |                       | 493.02 | 232.27   |               | 93.11      |         |         |       |            |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |                       |        |          |               |            | 8.96    | 10.62   |       | 1.83       |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         | 21.41 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量       | 单价(元)         | 合价(元)      | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |       |            |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     |          | 65            |            |         |         |       |            |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0085   | 1200          | 10.2       |         |         |       |            |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |          | -             | 0.42       | -       |         |       |            |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |          | -             | 10.62      | -       |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |
|               |                                                 |              |                       |        |          |               |            |         |         |       |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 14 页 共 38 页 |            |         |         |      |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 项目编码          |                                                 | 020508017001 | 项目名称                  |        | 小连檐    | 计量单位          | m          | 工程量     | 18.32   |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单价     |        |               | 合价         |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-479         | 木基层 小连檐制安(高2.5cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 28.88  | 31.06  |               | 5.92       | 2.89    | 3.11    | 0.59 |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       |                       | 493.02 | 232.27 |               | 93.11      |         |         |      |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |                       |        |        | 2.89          | 3.11       |         | 0.59    |      |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     |        | 65            |            |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0024 | 1200          | 2.88       |         |         |      |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -             | 0.23       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -             | 3.1        | -       |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|---------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                 |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 15 页 共 38 页 |            |         |         |      |
| 项目编码          |                                                 | 020508020001 | 项目名称                  |        | 闸挡板    | 计量单位          | m          | 工程量     | 18.32   |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 定额编号          | 定额项目名称                                          | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费  |
| 4-494         | 木基层 闸挡板制安(椽径10cm以内)                             | 10m          | 0.1                   | 55.78  | 20.98  |               | 11.43      | 5.58    | 2.1     | 1.14 |
| 4-113 + 4-117 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 木扶手(不带托板) 实际遍数(遍):3 | 100延长米       |                       | 493.02 | 232.27 |               | 93.11      |         |         |      |
| 人工单价          |                                                 | 小计           |                       |        |        | 5.58          | 2.1        |         | 1.14    |      |
| 99.6元/工日      |                                                 | 未计价材料费       |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                    |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |      |
|               | 熟桐油(光油)                                         |              |                       | kg     |        | 65            |            |         |         |      |
|               | 板方材(锯材)                                         |              |                       | m3     | 0.0017 | 1200          | 2.04       |         |         |      |
|               | 其他材料费                                           |              |                       |        |        | -             | 0.06       | -       |         |      |
|               | 材料费小计                                           |              |                       |        |        | -             | 2.1        | -       |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |
|               |                                                 |              |                       |        |        |               |            |         |         |      |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|---------------|---------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|-------------|-------------|-----|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                         |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 16 页 共 38 页 |            |             |             |     |            |
| 项目编码          |                                                         | 020508019001 | 项目名称                  |         | 封檐板     | 计量单位          | m          | 工程量         | 18.32       |     |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                                  | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费 | 管理费<br>和利润 |
| 4-532         | 板类(附梅花钉) 挂檐板制安<br>无雕饰 板厚3cm                             | 10m2         | 0.1                   | 579.67  | 575.77  |               | 124.3      | 57.97       | 57.58       |     | 12.43      |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 其他木材面 实际遍数<br>(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 27.69       | 24.46       |     | 5.23       |
| 人工单价          |                                                         | 小计           |                       |         |         |               |            | 85.66       | 82.04       |     | 17.66      |
| 99.6元/工日      |                                                         | 未计价材料费       |                       |         | 185.35  |               |            |             |             |     |            |
| 清单项目综合单价      |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                            |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |     |            |
|               | 熟桐油(光油)                                                 |              |                       | kg      | 0.3626  | 65            | 23.57      |             |             |     |            |
|               | 板方材(锯材)                                                 |              |                       | m3      | 0.0441  | 1200          | 52.92      |             |             |     |            |
|               | 其他材料费                                                   |              |                       |         |         | -             | 5.55       | -           |             |     |            |
|               | 材料费小计                                                   |              |                       |         |         | -             | 82.04      | -           |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|---------------|---------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|-------------|-------------|-----|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                         |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 17 页 共 38 页 |            |             |             |     |            |
| 项目编码          |                                                         | 020508025001 | 项目名称                  |         | 清水望板    | 计量单位          | m2         | 工程量         | 29.6        |     |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                                  | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费 | 管理费<br>和利润 |
| 4-501         | 木基层 顺望板制安(厚cm) 2<br>.5(2.2)                             | 10m2         | 0.1                   | 105.58  | 541.88  |               | 19.94      | 10.56       | 54.19       |     | 1.99       |
| 4-503         | 木基层 顺望板制安(厚cm)<br>刨光                                    | 10m2         | 0.1                   | 57.77   |         |               | 10.91      | 5.78        |             |     | 1.09       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 其他木材面 实际遍数<br>(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1384.44 | 1222.89 |               | 261.46     | 27.69       | 24.46       |     | 5.23       |
| 人工单价          |                                                         | 小计           |                       |         |         |               | 44.03      | 78.65       |             |     | 8.31       |
| 99.6元/工日      |                                                         | 未计价材料费       |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
| 清单项目综合单价      |                                                         |              |                       | 130.98  |         |               |            |             |             |     |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                            |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |     |            |
|               | 熟桐油(光油)                                                 |              |                       | kg      | 0.3626  | 65            | 23.57      |             |             |     |            |
|               | 板方材(锯材)                                                 |              |                       | m3      | 0.0438  | 1200          | 52.56      |             |             |     |            |
|               | 其他材料费                                                   |              |                       |         |         | -             | 2.52       | -           |             |     |            |
|               | 材料费小计                                                   |              |                       |         |         | -             | 78.65      | -           |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                         |              |                       |         |         |               |            |             |             |     |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|--------------|--------------|--------------|-----------------------|--------|-------|-------|---------------|-------------|-------------|-------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅 |              |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |       |       | 第 18 页 共 38 页 |             |             |       |            |
| 项目编码         |              | 020601001001 | 项目名称                  |        | 铺望砖   | 计量单位  | m2            | 工程量         | 133.03      |       |            |
| 清单综合单价组成明细   |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
| 定额编号         | 定额项目名称       | 定额单位         | 数量                    | 单价     |       |       | 合价            |             |             |       |            |
|              |              |              |                       | 人工费    | 材料费   | 机械费   | 管理费<br>和利润    | 人工费         | 材料费         | 机械费   | 管理费<br>和利润 |
| 8-7 换        | 苦背 铺望砖       | m2           | 1                     | 24.9   | 3.39  | 0.49  | 5.11          | 24.9        | 3.39        | 0.49  | 5.11       |
| 人工单价         |              |              |                       | 小计     |       |       |               | 24.9        | 3.39        | 0.49  | 5.11       |
| 99.6元/工日     |              |              |                       | 未计价材料费 |       |       |               |             |             |       |            |
| 清单项目综合单价     |              |              |                       |        |       |       |               |             |             | 33.89 |            |
| 材料费<br>明细    | 主要材料名称、规格、型号 |              |                       | 单位     | 数量    | 单价（元） | 合价（元）         | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |       |            |
|              | 石灰粉          |              |                       | kg     | 2.55  | 0.86  | 2.19          |             |             |       |            |
|              | 麻刀           |              |                       | kg     | 0.072 | 2.24  | 0.16          |             |             |       |            |
|              | 其他材料费        |              |                       |        |       | -     | 1.03          | -           |             |       |            |
|              | 材料费小计        |              |                       |        |       | -     | 3.38          | -           |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |
|              |              |              |                       |        |       |       |               |             |             |       |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|              |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
|--------------|------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅 |                        |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        | 第 19 页 共 38 页 |            |             |             |      |            |
| 项目编码         |                        | 020601003001 | 项目名称                  |         | 小青瓦屋面  | 计量单位          | m2         | 工程量         | 162.63      |      |            |
| 清单综合单价组成明细   |                        |              |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
| 定额编号         | 定额项目名称                 | 定额单位         | 数量                    | 单价      |        |               | 合价         |             |             |      |            |
|              |                        |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 8-1          | 苫背 护板灰                 | m2           | 1                     | 3.78    | 10.71  | 0.41          | 0.81       | 3.78        | 10.71       | 0.41 | 0.81       |
| 8-2          | 苫背 泥背 厚(50mm) 以内<br>滑秸 | m2           | 1                     | 9.46    | 11.57  | 0.43          | 2.04       | 9.46        | 11.57       | 0.43 | 2.04       |
| 8-6          | 苫背 灰背 厚(30mm) 白灰背      | m2           | 1                     | 24.9    | 24.91  | 1.05          | 5.11       | 24.9        | 24.91       | 1.05 | 5.11       |
| 8-37 换       | 瓦面 干茬瓦屋面 3号瓦           | m2           | 1                     | 817.72  | 41.24  |               | 167.57     | 817.72      | 41.24       |      | 167.57     |
| 8-35         | 瓦面 合瓦檐头附件 3号           | m            | 0.2242                | 7.57    | 28.23  | 0.58          | 1.63       | 1.7         | 6.33        | 0.13 | 0.37       |
| 人工单价         |                        | 小计           |                       |         |        |               |            | 857.56      | 94.76       | 2.02 | 175.9      |
| 99.6元/工日     |                        | 未计价材料费       |                       |         |        |               |            |             |             |      |            |
| 清单项目综合单价     |                        |              |                       | 1130.23 |        |               |            |             |             |      |            |
| 材料费<br>明细    | 主要材料名称、规格、型号           |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |      |            |
|              | 深月白麻刀灰 中麻刀             |              |                       | m3      | 0.004  | 500           | 2          |             |             |      |            |
|              | 石灰粉                    |              |                       | kg      | 44.45  | 0.86          | 38.23      |             |             |      |            |
|              | 灰土(石灰:粘土) 4:6          |              |                       | m3      | 0.54   | 51            | 27.54      |             |             |      |            |
|              | 板瓦 3号                  |              |                       | 块       | 13.176 | 1             | 13.18      |             |             |      |            |
|              | 麻刀                     |              |                       | kg      | 2.18   | 2.24          | 4.88       |             |             |      |            |
|              | 其他材料费                  |              |                       |         |        | -             | 8.91       | -           |             |      |            |
|              | 材料费小计                  |              |                       |         |        | -             | 94.74      | -           |             |      |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|---------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                      |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        | 第 21 页 共 38 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                      | 020602013001 | 项目名称                  |        | 窑制吻兽   | 计量单位          | 座          | 工程量     | 2       |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |               | 合 价        |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 8-95          | 吻、宝顶 正吻安装 高(60cm) 以下 | 份            | 1                     | 198.7  | 749.21 | 11.61         | 36.27      | 198.7   | 749.21  | 11.61  | 36.27      |
| 人 工 单 价       |                      |              |                       | 小 计    |        |               | 198.7      |         |         |        | 36.27      |
| 99.6元/工日      |                      |              |                       | 未计价材料费 |        |               |            |         |         |        | 36.27      |
| 清单项目综合单价      |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         | 995.79 |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号         |              |                       | 单位     | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|               | 深月白麻刀灰 中麻刀           |              |                       | m3     | 0.022  | 500           | 11         |         |         |        |            |
|               | 大开条砖                 |              |                       | 块      | 0.6    | 5             | 3          |         |         |        |            |
|               | 正兽 700mm以下           |              |                       | 件      | 1      | 650           | 650        |         |         |        |            |
|               | 板瓦 2号                |              |                       | 块      | 12     | 1.7           | 20.4       |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                |              |                       |        |        | -             | 64.81      | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                |              |                       |        |        | -             | 749.21     | -       |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |
|               |                      |              |                       |        |        |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|-----------------|--------------------------------|------|----|--------------|--------|-------|------------|-------------|-------------|------|------------|---|--|-----|--|---------------|--|
| 工程名称：西二院二进过厅    |                                | 项目编码 |    | 020602004003 |        | 项目名称  |            | 垂脊附件        |             | 计量单位 |            | 条 |  | 工程量 |  | 第 24 页 共 38 页 |  |
| 清单综合单价组成明细      |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
| 定额编号            | 定额项目名称                         | 定额单位 | 数量 | 单 价          |        |       | 合 价        |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    | 人工费          | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费  | 管理费<br>和利润 |   |  |     |  |               |  |
| 8-77 换          | 垂脊附件(带陡板) 悬山硬山<br>兽后(高40cm) 以内 | 条    | 1  | 49.2         | 387.73 | 1.13  | 8.88       | 49.2        | 387.73      | 1.13 | 8.88       |   |  |     |  |               |  |
| 人工单价            |                                |      |    | 小计           |        |       |            | 49.2        | 387.73      | 1.13 | 8.88       |   |  |     |  |               |  |
| 99.6元/工日        |                                |      |    | 未计价材料费       |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
| 清单项目综合单价 446.94 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
| 材料费<br>明<br>细   | 主要材料名称、规格、型号                   |      |    | 单位           | 数量     | 单价（元） | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 深月白麻刀灰 中麻刀                     |      |    | m3           | 0.008  | 500   | 4          |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 尺二方砖 384×384×60                |      |    | 块            | 1      | 20    | 20         |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 大开条砖                           |      |    | 块            | 1      | 5     | 5          |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 垂兽高252 八九样                     |      |    | 份            | 1      | 350   | 350        |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 其他材料费                          |      |    |              |        | -     | 8.73       | -           |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 | 材料费小计                          |      |    |              |        | -     | 387.73     | -           |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |
|                 |                                |      |    |              |        |       |            |             |             |      |            |   |  |     |  |               |  |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

|              |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
|--------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|--------|------|---------------|-------|--------|------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅 |                      |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |        |      | 第 27 页 共 38 页 |       |        |      |            |
| 项目编码         |                      | 020704001001 | 项目名称                  |        | 糙漫散水   | 计量单位 | m2            | 工程量   | 18.50  |      |            |
| 清单综合单价组成明细   |                      |              |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 定额编号         | 定额项目名称               | 定额单位         | 数量                    | 单 价    |        |      |               | 合 价   |        |      |            |
|              |                      |              |                       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润    | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费<br>和利润 |
| 9-97         | 砖漫地面及散水 粗漫散水<br>大开条砖 | m2           | 1                     | 28.68  | 131.34 | 0.42 | 6.14          | 28.68 | 131.34 | 0.42 | 6.14       |
| 人工单价         |                      | 小 计          |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 99.6元/工日     |                      | 未计价材料费       |                       |        |        |      |               |       |        |      |            |
| 清单项目综合单价     |                      |              |                       | 166.58 |        |      |               |       |        |      |            |

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|---------------|----------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|----------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                              |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |          | 第 30 页 共 38 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码          |                                              | 020509007001 | 项目名称                  |         | 门窗框、槛、抱框 | 计量单位          | m          | 工程量     | 57.24   |        |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                       | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |          |               | 合 价        |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       | 人工费     | 材料费      | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 6-1           | 槛框类制作、安装 上槛、中槛、下槛、风槛、抱框、间框(柱)腰枋、通连槛 (厚7cm以内) | m            | 1                     | 20.92   | 46.56    |               | 3.95       | 20.92   | 46.56   |        | 3.95       |
| 4-114 + 4-118 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):3  | 100m2        | 0.025                 | 1384.44 | 1222.89  |               | 261.46     | 34.61   | 30.57   |        | 6.54       |
| 人工单价          |                                              |              |                       | 小计      |          |               |            | 55.53   | 77.13   |        | 10.49      |
| 99.6元/工日      |                                              |              |                       | 未计价材料费  |          |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价      |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         | 143.15 |            |
| 材料费明细         | 主要材料名称、规格、型号                                 |              |                       | 单位      | 数量       | 单价(元)         | 合价(元)      | 暂估单价(元) | 暂估合价(元) |        |            |
|               | 板方木材 综合规格                                    |              |                       | m3      | 0.016    | 2900          | 46.4       |         |         |        |            |
|               | 熟桐油(光油)                                      |              |                       | kg      | 0.4533   | 65            | 29.46      |         |         |        |            |
|               | 其他材料费                                        |              |                       |         |          | -             | 1.27       | -       |         |        |            |
|               | 材料费小计                                        |              |                       |         |          | -             | 77.13      | -       |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |
|               |                                              |              |                       |         |          |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
|---------------|--------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|-------|---------------|--------|-------------|-------------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                        |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        |       | 第 31 页 共 38 页 |        |             |             |            |
| 项目编码          |                                                        | 020509001001 | 项目名称                  |         | 槲扇     | 计量单位  | m2            | 工程量    | 30.19       |             |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                                 | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |        |       | 合 价           |        |             |             |            |
|               |                                                        |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润    | 人工费    | 材料费         | 机械费         | 管理费<br>和利润 |
| 6-34          | 各种门窗扇制作、安装 外檐<br>隔扇 制作(不含心屉)                           | m2           | 1                     | 118.52  | 123.56 |       | 22.39         | 118.52 | 123.56      |             | 22.39      |
| 6-113         | 各种门窗扇制作、安装 外檐<br>隔扇安装 转轴铰接                             | m2           | 1                     | 119.52  | 63.92  |       | 22.57         | 119.52 | 63.92       |             | 22.57      |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 单层木门 实际遍数(<br>遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1 |       | 358.88        | 38.01  | 48.46       |             | 7.18       |
| 人工单价          |                                                        | 小计           |                       |         |        |       | 276.05        | 235.94 |             | 52.14       |            |
| 99.6元/工日      |                                                        | 未计价材料费       |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
| 清单项目综合单价      |                                                        |              |                       | 564.13  |        |       |               |        |             |             |            |
| 材料费<br>明 细    | 主要材料名称、规格、型号                                           |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元） |               | 合价（元）  | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |            |
|               | 板方木材 综合规格                                              |              |                       | m3      | 0.062  | 2900  |               | 179.8  |             |             |            |
|               | 熟桐油(光油)                                                |              |                       | kg      | 0.7188 | 65    |               | 46.72  |             |             |            |
|               | 其他材料费                                                  |              |                       |         |        | -     |               | 9.42   | -           |             |            |
|               | 材料费小计                                                  |              |                       |         |        | -     |               | 235.94 | -           |             |            |
|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |
|               |                                                        |              |                       |         |        |       |               |        |             |             |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

| 工程名称：西二院二进过厅  |                                                    |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |        | 第 32 页 共 38 页 |            |             |             |     |            |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|--------|---------------|------------|-------------|-------------|-----|------------|
| 项目编码          |                                                    | 020509002001 | 项目名称                  |         | 心屋     | 计量单位          | m2         | 工程量         | 9.47        |     |            |
| 清单综合单价组成明细    |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
| 定额编号          | 定额项目名称                                             | 定额单位         | 数量                    | 单价      |        |               | 合价         |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       | 人工费     | 材料费    | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费         | 材料费         | 机械费 | 管理费<br>和利润 |
| 6-45          | 各种门窗扇制作、安装 外檐<br>隔扇槛窗方格心屋 单面                       | m2           | 1                     | 258.96  | 79.18  |               | 48.9       | 258.96      | 79.18       |     | 48.9       |
| 4-111 + 4-115 | 木楼梯、木扶手、木栏杆、<br>人字屋架、防腐刷油 熟桐油<br>二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1 |               | 358.88     | 38.01       | 48.46       |     | 7.18       |
| 人工单价          |                                                    | 小计           |                       |         |        |               |            | 296.97      | 127.64      |     | 56.08      |
| 99.6元/工日      |                                                    | 未计价材料费       |                       |         |        |               |            | 480.69      |             |     |            |
| 清单项目综合单价      |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                                       |              |                       | 单位      | 数量     | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价<br>（元） | 暂估合价<br>（元） |     |            |
|               | 板方木材 综合规格                                          |              |                       | m3      | 0.027  | 2900          | 78.3       |             |             |     |            |
|               | 熟桐油(光油)                                            |              |                       | kg      | 0.7188 | 65            | 46.72      |             |             |     |            |
|               | 其他材料费                                              |              |                       |         |        | -             | 2.62       | -           |             |     |            |
|               | 材料费小计                                              |              |                       |         |        | -             | 127.64     | -           |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |
|               |                                                    |              |                       |         |        |               |            |             |             |     |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
|----------------|--------------------------------------------|--------------|------|-----------------------|--------|----------|------------|---------------|--------|-------|------------|-----|---------|------|--|
| 工程名称：西二院二进过厅   |                                            |              |      | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |        |          |            | 第 33 页 共 38 页 |        |       |            |     |         |      |  |
| 项目编码           |                                            | 020509012001 |      | 项目名称                  |        | 棋盘(横边) 门 |            | 计量单位          |        | m2    |            | 工程量 |         | 8.85 |  |
| 清单综合单价组成明细     |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
| 定额编号           | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量   | 单 价                   |        |          | 合 价        |               |        |       |            |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      | 人工费                   | 材料费    | 机械费      | 管理费<br>和利润 | 人工费           | 材料费    | 机械费   | 管理费<br>和利润 |     |         |      |  |
| 6-109          | 各种门窗扇制作、安装 横边门制作(边厚6cm)                    | m2           | 1    | 310.75                | 193.54 |          | 58.68      | 310.75        | 193.54 |       | 58.68      |     |         |      |  |
| 6-130          | 各种门窗扇制作、安装 横边门 安装                          | m2           | 1    | 77.69                 | 25.3   |          | 14.67      | 77.69         | 25.3   |       | 14.67      |     |         |      |  |
| 4-111 + 4-115  | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02 | 1900.37               | 2423.1 |          | 358.88     | 38.01         | 48.46  |       | 7.18       |     |         |      |  |
| 人工单价           |                                            |              | 小计   |                       |        |          |            | 426.45        | 267.3  |       | 80.53      |     |         |      |  |
| 99.6元/工日       |                                            | 未计价材料费       |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
| 清单项目综合单价       |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
| 材料费<br>费明<br>细 |                                            | 主要材料名称、规格、型号 |      |                       |        | 单位       | 数量         | 单价(元)         |        | 合价(元) | 暂估单价(元)    |     | 暂估合价(元) |      |  |
|                |                                            | 板方木材 综合规格    |      |                       |        | m3       | 0.066      | 2900          |        | 191.4 |            |     |         |      |  |
|                |                                            | 熟桐油(光油)      |      |                       |        | kg       | 0.7188     | 65            |        | 46.72 |            |     |         |      |  |
|                |                                            | 其他材料费        |      |                       |        |          |            | -             |        | 29.18 | -          |     |         |      |  |
|                |                                            | 材料费小计        |      |                       |        |          |            | -             |        | 267.3 | -          |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |
|                |                                            |              |      |                       |        |          |            |               |        |       |            |     |         |      |  |

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



综合单价分析表

|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|--------------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------------|------------|---------|---------|--------|------------|
| 工程名称：西二院二进过厅       |                                            |              | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |         |         | 第 34 页 共 38 页 |            |         |         |        |            |
| 项目编码               |                                            | 020512003001 | 项目名称                  |         | 栈板(同壁)墙 | 计量单位          | m2         | 工程量     | 15.1    |        |            |
| 清单综合单价组成明细         |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 定额编号               | 定额项目名称                                     | 定额单位         | 数量                    | 单 价     |         |               | 合 价        |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       | 人工费     | 材料费     | 机械费           | 管理费<br>和利润 | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费<br>和利润 |
| 4-57               | 间壁墙 板间壁 隔断                                 | 10m2         | 0.1                   | 574.69  | 879.83  | 13.17         | 108.53     | 57.47   | 87.98   | 1.32   | 10.86      |
| 4-111 + 4-115      | 木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):3 | 100m2        | 0.02                  | 1900.37 | 2423.1  |               | 358.88     | 38.01   | 48.46   |        | 7.18       |
| 人工单价               |                                            |              | 小计                    |         |         |               |            | 95.48   | 136.44  | 1.32   | 18.04      |
| 99.6元/工日           |                                            |              | 未计价材料费                |         |         |               |            |         |         |        |            |
| 清单项目综合单价           |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         | 251.27 |            |
| 材料费<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                               |              |                       | 单位      | 数量      | 单价（元）         | 合价（元）      | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |        |            |
|                    | 板方木材 综合规格                                  |              |                       | m3      | 0.0298  | 2900          | 86.42      |         |         |        |            |
|                    | 熟桐油(光油)                                    |              |                       | kg      | 0.7188  | 65            | 46.72      |         |         |        |            |
|                    | 其他材料费                                      |              |                       |         |         | -             | 3.3        | -       |         |        |            |
|                    | 材料费小计                                      |              |                       |         |         | -             | 136.44     | -       |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |
|                    |                                            |              |                       |         |         |               |            |         |         |        |            |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 35 页 共 38 页

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;  
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|--------------|-----------------------------|-----------------------|-----------|----------|---------------|-------|---------|
| 工程名称：西二院二进过厅 |                             | 标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段） |           |          | 第 36 页 共 38 页 |       |         |
| 项目编码         | 021001005001                | 项目名称                  | 苦背铺瓦用外脚手架 | 计量单位     | m2            | 工程量   | 138.5   |
| 清单综合单价组成明细   |                             |                       |           |          |               |       |         |
| 定额编号         | 定额项目名称                      | 定额单位                  | 数量        | 单价       |               |       | 合价      |
|              |                             |                       |           | 人工费      | 材料费           | 机械费   |         |
| 14-12        | 苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架<br>钢管(檐高6m) 以下 | 10m2                  | 0.1       | 221.11   | 41.61         | 33.28 | 44.93   |
| 人工单价         |                             |                       |           | 小计       |               |       | 22.11   |
| 99.6元/工日     |                             |                       |           | 未计价材料费   |               |       | 4.16    |
|              |                             |                       |           | 清单项目综合单价 |               |       | 34.09   |
| 材料费明细        | 主要材料名称、规格、型号                |                       | 单位        | 数量       | 单价（元）         | 合价（元） | 暂估单价（元） |
|              | 其他材料费                       |                       |           |          | -             | 4.16  | -       |
|              | 材料费小计                       |                       |           |          | -             | 4.17  | -       |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |
|              |                             |                       |           |          |               |       |         |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段: 南阳熊氏宅院二期维修保护项目 (B段)

第 37 页 共 38 页

[illegible]

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称: 西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 38 页 共 38 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

| 序号                                                                                                                          | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                                                 | 费率(%) | 金额(元)   | 调整费率(%)                                                                                                                     | 调整后金额(元) | 备注                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                           | 021007001001 | 安全文明施工费            |                                                      |       | 8660.53 |                                                                                                                             |          | 不可竞争费，安<br>全生产费、文明<br>施工措施费费率<br>值根据“豫建设<br>标【2014】57号<br>文”取定，扬尘<br>污染防治费费率<br>值根据“豫建设<br>标【2016】47号<br>文”取定。 |
| 1.1                                                                                                                         | 1.1          | 安全生产费              | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 5.09  | 5343.29 |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 1.2                                                                                                                         | 1.2          | 文明施工措施费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 2.55  | 2676.89 |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 1.3                                                                                                                         | 1.3          | 扬尘污染防治费            | (综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合<br>计)*34*1.66*(1-10.0<br>8%) | 0.61  | 640.35  |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 2                                                                                                                           | 021007002001 | 夜间施工增加费            | 综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合计                              | 0     |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 3                                                                                                                           | 021007004001 | 二次搬运费              | 综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合计                              | 0     |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 4                                                                                                                           | 021007005001 | 冬雨季施工增加费           | 综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合计                              | 0     |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 5                                                                                                                           | 021007006001 | 地上、地下设施的临<br>时保护设施 | 综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合计                              | 0     |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| 6                                                                                                                           | 021007007001 | 已完工程及设备保护<br>费     | 综合工日合计+技术<br>措施项目综合工日合计                              | 0     |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
|                                                                                                                             |              |                    |                                                      |       |         |                                                                                                                             |          |                                                                                                                |
| <div> <div>全国建设工程造价员</div> <div>姚治国豫080R03197J</div> <div>南阳市文华古建工程</div> <div>有限公司</div> <div>有效期至2024年12月30日</div> </div> |              |                    |                                                      |       | 8660.53 | <div> <div>全国建设工程造价员</div> <div>姚治国豫080R03197J</div> <div>南阳市文华古建工程</div> <div>有限公司</div> <div>有效期至2024年12月30日</div> </div> |          |                                                                                                                |

编制人（造价人员）

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、地上地下设施的临时保护设施、已完工程及设备保护费，应按“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”计算。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

| 序号     | 项    目    名    称 | 金    额(元) | 结算金额(元) | 备    注     |
|--------|------------------|-----------|---------|------------|
| 1      | 暂列金额             |           |         | 明细详见表-12-1 |
| 2      | 暂估价              |           |         |            |
| 2.1    | 材料（工程设备）暂估价      | —         |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2    | 专业工程暂估价          |           |         | 明细详见表-12-3 |
| 3      | 计日工              |           |         | 明细详见表-12-4 |
| 4      | 总承包服务费           |           |         | 明细详见表-12-5 |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
|        |                  |           |         |            |
| 合    计 |                  | 0         |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 西二院二进过厅

标段：南阳熊氏宅院二期维修保护项目（B段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员)

复核人(造价工程师)

表—13



## 主要材料价格表

工程名称: 西二院二进过厅

第 1 页 共 1 页

[illegible]