

西峡县2025年老旧小区红线内基础设施改造工程（石门管理局家属楼小区）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

石门管理局家属楼红线内基础设施
施改造工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		道路						
1	040203004001	封层	0.6cm厚改性乳化沥青稀浆封层	m2	1200			
2	040203006001	沥青混凝土	4cm中粒式沥青混凝土AC-10C	m2	1200			
3	040205006001	标线	1. 材料品种:热熔型标线 2. 宽度:15cm	m2	70.5			
		分部小计						
		雨水						
1	040205006002	路面切缝	混凝土路面切缝,缝深18cm	m	444.8			
2	041001001001	拆除路面	拆除原混凝土路面	m2	222.4			
3	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 外运暂按3Km	m3	160.13			
4	040501013002	砼垫层	10cm厚C15砼垫层	m3	22.24			
5	040501004005	塑料管	1. 材质及规格:HDPE DN400 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	222.4			
6	040103001002	回填砂	中粗砂回填	m3	105.51			
7	040504003002	塑料检查井	Φ700成品塑料检查井	座	17			
8	040504009002	铸铁井盖	直径700, 铸铁井盖. 防坠格板	座	17			
9	040504009003	雨水口	偏沟式单算雨水口	座	17			
10	040203007001	水泥混凝土	18cmC25砼路面恢复	m2	222.4			
11	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土和拆除路面材料 2. 运距:3Km	m3	200.16			
		分部小计						
		污水						
1	040205006003	路面切缝	混凝土路面切缝,缝深18cm	m	333			
2	041001001002	拆除路面	拆除原混凝土路面	m2	154.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 外运暂按3Km	m3	172.68			
4	040501013001	砼垫层	10cm厚C15砼垫层	m3	15.42			
5	040501004001	塑料管	双壁波纹管HDPE DN400	m	43.3			
6	040501004006	塑料管	1. 材质及规格: HDPE DN300 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	123.2			
7	040103001001	回填砂	中粗砂回填	m3	140.04			
8	040203007002	水泥混凝土	18cmC25砼路面恢复	m2	154.18			
9	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土和拆除路面材料 2. 运距:3Km	m3	200.43			
10	040504008001	整体化粪池	成品玻璃钢化粪池, 容积16m3	座	1			
11	040504003001	塑料检查井	Φ700成品塑料检查井	座	18			
12	040504009001	铸铁井盖	直径700, 铸铁井盖. 防坠格板	座	18			
		分部小计						
		路灯						
1	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m 以内 3. 余土外运:3Km 以内	m3	50			
2	040103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:回填土	m3	49.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	040803002001	电缆保护管	1. 名称:pvc碳素波纹管 2. 型号:100mm 3. 材质:塑料管 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 过路管加固要求:过路穿钢管	m	125			
4	040803001003	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:VV22-1KV-5*10 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:穿管埋地敷设 5. 电压 (kV):1KV	m	132			
5	040803005003	电缆终端头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:VV22-1KV-5*10 3. 规格:35mm2以下 4. 材质、类型:干包式 5. 电压 (kV):1KV	个	8			
6	040804002001	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:多芯软导线敷设 3. 型号:BVR-4.0 4. 规格:二芯 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:供电干线引上至顶部灯具的分支线 7. 配线线制:4mm2	m	84			
7	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:详见系统图 3. 安装方式:明装	台	1			
8	040806002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:-40*4镀锌扁钢	m	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	040805001001	常规照明灯	1. 名称:单臂路灯 2. 灯杆材质、高度:灯具安装高度6米, 灯具仰角为10度 3. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度等级:C25混凝土, 预埋件详见系统图	套	7			
10	040807002001	供电系统调试	1. 名称:照明系统调试 2. 电压 (kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		监控						
1	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 余土外运:3Km以内	m3	35.52			
2	040103001004	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:回填土	m3	34.82			
3	030507009002	视频控制设备	1. 名称:微机控制器 2. 类别:含录像主机、控制主机、视频分配器, 软件 3. 其他:系统整体调试	台	1			
4	030501005001	插箱、机柜	1. 名称:弱电配电箱	台	1			
5	030507002002	入侵报警控制器	1. 名称:安防集成系统 2. 类别:含集成服务器, 含报警控制器、相关模块及软件 3. 其他:系统调试及运行	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	030502007001	光缆	1. 名称:弱电线 2. 规格:8芯多膜光缆 3. 敷设方式:穿管埋地及沿墙敷设	m	88.8			
7	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:埋地及沿墙敷设	m	88.8			
8	030411004002	配线	1. 名称:电源线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:RVS-3*2.5 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:穿管埋地敷设	m	88.8			
9	030506007001	视频系统设备	1. 名称:带云台彩色摄像机 2. 规格:低压直流或交流电源供电,一般12VDC或24VAC 3. 安装方式:距地5米安装或吸顶安装	台	4			
		分部小计						
		门卫室改造						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:外墙面	m2	112.24			
2	011406001001	抹灰面油漆	1、刷界面剂 2、3厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 4、刮柔性耐水腻子两遍 5、抗碱底漆一遍 6、真石漆两遍	m2	112.24			
3	010902004001	屋面排水管	PVC雨水管Φ110 12YJ5-1 6/E2 D/E3 1/E5 1/E7 6/E8	m	6.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:铁艺防盗网及门 2. 油漆品种、刷漆遍数:无刺鼻气味环保油漆2遍	m2	8			
5	010902003001	屋面刚性层	小屋面:护梯房顶 1、原有平屋面清扫干净,用聚合物水泥砂浆对缺损处补平压实 2、1层4厚SBS(聚酯胎II型)改性沥青防水卷材错缝铺贴 3、50厚C25细石混凝土内配直径Φ4间距100双向钢筋网片,分缝间隔4000,缝宽20,沥青胶泥嵌缝	m2	19.66			
6	011406001002	抹灰面油漆	1、表面清理干净 2、刷专用界面剂一道 3、刮腻子二遍,分层磨平 4、涂饰底层涂料 5、复补腻子,磨平 6、面层涂料两遍 7. 院内东侧车棚	m2	115			
7	030507005001	出入口目标识别设备	1. 名称:出入口人脸识别 2. 规格:详见图纸要求	台	1			
8	030507016001	停车场管理设备	1. 名称:车辆出入设备	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备 注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：_____ 复核人（造价工程师）：_____

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额	56000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		56000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施
改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

石门管理局家属院充电桩安装工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石门管理局家属院充电桩安装工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：石门管理局家属院充电桩安装工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：石门管理局家属院充电桩安装工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：石门管理局家属院充电桩安装工程

标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：石门管理局家属院充电桩安装工程 标段：石门管理局家属楼红线内基础设施改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

