

光伏建筑一体化基础实训平台建设项目包2合同

发包人（甲方）：河南机电职业学院

承包人（乙方）：河南鼎恒盛建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南机电职业学院光伏建筑一体化基础实训平台建设项目包2项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南机电职业学院光伏建筑一体化基础实训平台建设项目包2
2. 工程地点：河南机电职业学院
3. 资金来源：财政拨款
4. 工程内容及规模：工程量清单及磋商文件所包含的全部内容
5. 工程承包范围：工程量清单及磋商文件所包含的全部内容，施工须满足有关规范要求

二、合同工期

计划开始工作日期：2025/9/22

计划开始现场施工日期：以签发的开工令为准

计划竣工日期：2025/11/6

工期总日历天数：45天，工期总日历天数与根据前述

计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家及行业内有关标准及规定

四、工程保修

本项目的保修期：一年，按照《建设工程质量管理条例》等国家相关规范执行（与响应文件一致）；质量缺陷责任期：一年（同保修期）。

五、甲方职责

1. 开工前3天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2. 对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3. 如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

六、乙方职责

1. 工程质量方面：乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保工程质量达到合格等级。

2. 劳动安全方面：乙方应加强施工现场人员的劳动管理和劳动教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方有关规定及规章制度。

3. 文明施工方面：材料堆放及现场施工应服从甲方管理。

施工期间，保持材料堆放整齐、规范，保持施工现场整洁、通畅；施工完毕，及时清理现场，直至达到甲方要求。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反者将从重处罚，所处罚金将直接从工程款中扣除。

4. 成品保护方面：乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责；乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从工程款中扣除。

5. 负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。

6. 配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，并承担费用。

7. 施工期间发生的意外或伤亡等事故均由乙方负责，所产生的一切费用均由乙方支付。

8. 若项目执行期间出现突发状况（如系统故障、交付延迟风险等），甲方通过书面函件、官方邮箱或指定沟通平台通知乙方后，乙方需在 72 小时内响应，提供初步应急处理方案，并指派专人对接后续跟进工作。

七、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 捌万陆仟贰佰元

（¥ 86200 元）。



筑工



250016

具体构成详见价格清单。

2. 合同价格形式：

本合同为固定总价合同。成交供应商磋商报价中其他各分项工程综合单价及人、材、机价格在合同实施期间均不作调整。

八、工程总承包项目经理

乙方委托该工程项目经理（与投标文件一致）：任晓红。

九、付款方式

1. 合同签订后 10 日历天内，乙方按照合同金额 10%，向甲方支付履约保证金，乙方未按期向甲方支付履约保证金，甲方有权解除合同。

2. 主要材料进场且验收合格，经使用部门签字确认并办理相关手续，甲方于 30 日历天内支付合同总额的 30%；项目完工且验收合格，甲方支付至合同总额的 80%；乙方办理竣工资料归档手续后，甲方于 30 日历天内支付至结算价的 100%。

3. 竣工后 30 日历天内，项目无质量问题，双方无任何纠纷，经使用部门签字确认后，甲方一次性无息退还履约保证金（合同金额的 7%），剩余履约保证金（合同金额的 3%）自动转为质保金。

4. 质保期结束后 30 日历天内，项目无质量问题，双方无任何纠纷，经使用部门签字确认后，甲方一次性无息退还质保金。

十、承诺

1. 发包人（甲方）承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人（乙方）承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

十一、订立时间

本合同于 2015 年 9 月 17 日订立。

十二、订立地点

本合同在 河南机电职业学院 订立。

十三、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2015 生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人（甲方）执 陆 份，承包人（乙方）贰 份。

以下为签字栏

甲方：河南机电职业学院
法定代表人或其委托代理人（签字）：

孔丽博

纳税人识别号：124100000713718618

地址：郑州市新郑快速路与泰山路

交叉口向西 100 米

邮政编码：451191

电话：0371-85901035

开户银行：交通银行郑州新郑支行

乙方：河南鼎恒盛建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人（签字）：

王亚珂

纳税人识别号：91410425MA40F8T7XW

地址：河南省平顶山市示范区复兴路与菊香路交叉口西南角东方今典园区 10 号楼

5 层西侧

邮政编码：467000



电话：13409450008

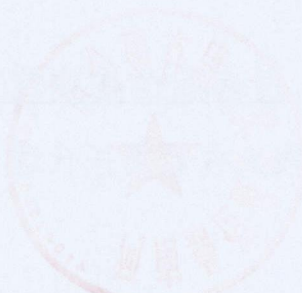
账号：411119999011005399222

开户银行：郑县农村信用合作联社营业部

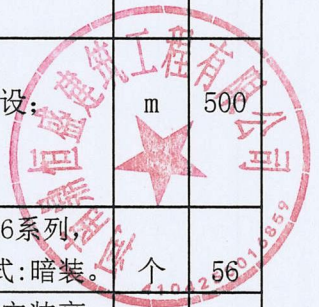
账号：12701101600000466

签订日期：2025/9/17

签订日期：2025/9/17



序号	材料名称	品牌	规格/技术参数 (完整的技术参数信息)	计量单位	数量
1	配电箱	正泰	1、防护等级: IP20及以上; 2、具备过载、短路、漏电保护、防雷保护等功能, 元件均为知名品牌; 3、空开: 6个; 4、漏电保护器: 1个; 5、防雷保护器: 1个。 6、安装方式: 挂墙明装。	台	1
2	弱电箱	定制	1、IP20防护等级; 2、可兼容多种弱电设备, 如网络设备、通信设备、监控设备等, 能够满足机房内不同设备的供电和布线需求; 3、箱内设备: 交换机2个满足56口使用, 录像机1个满足一个月录像使用保存, 电源插座10A两个, 排插一个。 4、安装形式: 嵌墙暗装。	个	1
3	双绞线缆	TCL	六类非屏蔽网线, 符合ISO/IEC11801和TIA/EIA 568C.2 标准, 传输带宽 \geq 250MHz, 线芯直径 \geq 0.57mm。	m	400
4	线槽	联塑	1、名称: 线槽; 2、材质: PVC; 3、规格: 20*14mm。	m	300
5	配线	郑州三厂	1、名称: 电线; 2、配线形式: 线槽敷设; 3、型号: BV-2.5mm ² ; 4、材质: 铜质。	m	500
6	配线	郑州三厂	1、名称: 电线; 2、配线形式: 线槽敷设; 3、型号: BV-4mm ² ; 4、材质: 铜质。	m	500
7	插座	公牛	1、五孔插座, 10A、86系列, 知名品牌; 2、安装方式: 暗装。	个	56
8	窗帘	定制	1、窗帘高度、宽度: 安装高度3米, 宽度8米;		



			2、窗帘层数:单层; 3、其他:含窗帘杆,扣环,布料,五金支架,窗帘单套总宽度8M,高度3M,窗帘杆为罗马杆。	m	32
9	灭火器	国产	1、一般采用气体灭火系统,灭火效率高,对设备损坏小; 2、机房内应配备足够数量的灭火器;药剂容量:4公斤。	具	4
10	水泥砂浆楼地面	国标	1、实训室地面处理,首先对机房原始地面进行检查,去除杂物和不平整的地方,采用专业地面平整设备,如打磨机、铣刨机等,对地面进行打磨和修整,确保地面平整度达到一定标准; 2、对于有较大凹陷或凸起的地方,使用水泥砂浆等材料进行填充和修补。铺装面积不少于105m ² ,砂浆比例1:2.5,水泥砂浆填充厚度3-5mm; 3、在地面平整的基层上铺设塑胶地板,塑胶地板采用同质透心卷材,应保证无气泡、划痕、色斑;接缝处平整无翘边,确保铺设效果整齐美观; 4、同质透心卷材应符合GB/T 18586-2001《室内装饰装修材料 聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》:挥发物(VOC)≤50g/m ² ;氯乙烯单体≤5mg/kg;可溶性重金属(铅、镉等)符合限值; 5、防火等级:GB 8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》B1级(难燃材料),烟密度等级:≤75(GB/T 8627); 6、耐磨性:耐磨层厚度≥0.5mm(依据GB/T 11982.1-2015),耐磨转数≥20000转(Taber磨耗试验,	m ²	105

			<p>H18砂轮，1kg载荷)；</p> <p>7、抗压痕性：残余压痕$\leq 0.1\text{mm}$ (23℃\times24h，500N载荷)；</p> <p>8、耐化学性：耐酸碱、油脂、清洁剂（无明显腐蚀、变色，符合ISO 26987)；</p> <p>9、防滑性：动摩擦系数 (DIN 51130) ≥ 0.4 (干态) / ≥ 0.3 (湿态)，符合DS等级；</p> <p>10、抗静电性：表面电阻$1 \times 10^6 \sim 1 \times 10^9 \Omega$ (依据GB/T 2439)。</p>		
11	塑料板楼地面	国标	<p>1、粘结层厚度、材料种类：粘结剂面层材料品种、规格、颜色：塑胶地板采用同质透心卷材；</p> <p>2、压线条种类：塑料；</p> <p>3、其他：在地面平整的基层上铺设塑胶地板，塑胶地板采用同质透心卷材，应保证无气泡、划痕、色斑；接缝处平整无翘边，确保铺设效果整齐美观；</p> <p>4、同质透心卷材应符合GB/T 18586-2001《室内装饰装修材料 聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》：挥发物 (VOC) $\leq 50\text{g}/\text{m}^2$；氯乙烯单体$\leq 5\text{mg}/\text{kg}$；可溶性重金属 (铅、镉等) 符合限值；</p> <p>5、通过ISO 14001环境管理体系认证，提供绿色建材产品认证。防火等级：GB 8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》B1级 (难燃材料)；</p> <p>6、烟密度等级：≤ 75 (GB/T 8627)；</p> <p>7、耐磨性：耐磨层厚度$\geq 0.5\text{mm}$ (依据GB/T 11982.1-2015)，耐磨转数≥ 20000转 (Taber磨耗试验，</p>	m^2	105



			<p>H18砂轮，1kg载荷)；</p> <p>8、抗压痕性：残余压痕$\leq 0.1\text{mm}$ (23$^{\circ}\text{C}$×24h，500N载荷)；</p> <p>9、耐化学性：耐酸碱、油脂、清洁剂（无明显腐蚀、变色，符合 ISO 26987）；</p> <p>10、防滑性：动摩擦系数(DIN 51130) ≥ 0.4 (干态) / ≥ 0.3 (湿态)，符合DS等级；</p> <p>11、抗静电性：表面电阻 $1 \times 10^6 \sim 1 \times 10^9 \Omega$ (依据 GB/T 2439)。</p>		
12	墙面装饰修复	定制	<p>1、实训室墙面处理，原墙面不用铲除对空鼓处进行修复处理，墙面基层处理后刷乳胶漆，颜色根据现场情况而定，墙面涂刷墙固、批刮腻子层两边、打磨平整；</p> <p>2、原有墙面修复，批刮腻子2边，打磨刷漆面积不少于150m²。</p>	m ²	150
13	装饰背景墙	定制	<p>1、智慧黑板一体机显示尺寸：≥ 86英寸；</p> <p>2、智慧黑板周围木工制作造型骨架衬托屏幕，结合应用场景采用木工板制作造型。</p>	m ²	23
14	吊顶天棚	定制	<p>1、原有材料不拆除，在原有基础上进行整改处理；</p> <p>2、顶面四周使用轻钢龙骨石膏板吊顶，中间深灰色喷漆遮挡照明及监控设备线路，中间填充铝型材；</p> <p>3、原始顶面喷灰色乳胶漆处理，顶面周围制作轻钢龙骨架，顶面周围面层制作造型工艺及刷漆，吊顶面积不少于105m²。</p>	m ²	105